

# Projet de parc éolien de Biterne-Sud sur les communes de Broons et d'Yvignac-la-Tour (Côtes d'Armor)

Photomontages-Cahier N°1



Novembre 2016





# SOMMAIRE

## Méthodologie de réalisation des photomontages

Identification théorique des secteurs potentiellement sensibles.....	6
Identification affinée par un repérage de terrain.....	6
La localisation des photomontages à l'échelle du périmètre éloigné.....	7
La localisation des photomontages à l'échelle du périmètre intermédiaire.....	8
La localisation des photomontages à l'échelle du périmètre rapproché.....	9
Tableau récapitulatif des photomontages.....	10

## Comparaison de variantes

COMPARAISON DE VARIANTES // P N°1 : RD793 - Coop de Broons.....	14
COMPARAISON DE VARIANTES // P N°1 : RD793 - Coop de Broons.....	15
COMPARAISON DE VARIANTES // P N°2 : RD793 - Sortie de bourg d'Yvignac-la-Tour.....	16
COMPARAISON DE VARIANTES // P N°2 : RD793 - Sortie de bourg d'Yvignac-la-Tour.....	17
COMPARAISON DE VARIANTES // P N°3 : Pont au-dessus de la voie ferrée ...	18
COMPARAISON DE VARIANTES // P N°3 : Pont au-dessus de la voie ferrée ...	19
COMPARAISON DE VARIANTES // P N°12 : RD793 - visibilité de la tour d'Yvignac-la-Tour.....	20
COMPARAISON DE VARIANTES // P N°12 : RD793 - visibilité de la tour d'Yvignac.....	21
COMPARAISON DE VARIANTES // P N°26 : Place de l'église de Broons.....	22
COMPARAISON DE VARIANTES // P N°26 : Place de l'église de Broons.....	23
COMPARAISON DE VARIANTES // P N°31 : Rue principale de Broons - rue de la gare.....	24
COMPARAISON DE VARIANTES // P N°31 : Rue principale de Broons - rue de la gare.....	25

## Présentation des photomontages avec la variante retenue (Variante C - 6 éolienne E92)

### À l'échelle du périmètre éloigné

P N°5 : AVAP de Jugon-les-lacs.....	28
P N°5 : AVAP de Jugon-les-lacs.....	29
P N°6 : RN176 - Vue du château d'eau de Mégrit.....	30
P N°6 : RN176 - Vue du château d'eau de Mégrit.....	31
P N°7 : RN176 - depuis l'aérodrome en périphérie de Dinan.....	32
P N°7 : RN176 - depuis l'aérodrome en périphérie de Dinan.....	33

P N°8 : RD793 - sortie de bourg d'Eréac.....	34
P N°8 : RD793 - sortie de bourg d'Eréac.....	35
P N°11 : Remparts de Bécherel- ZPPAUP de Bécherel.....	36
P N°11 : Remparts de Bécherel- ZPPAUP de Bécherel.....	37
P N°13 : RN12 - échangeur lieu-dit « La ville-es-Jamet ».....	38
P N°13 : RN12 - échangeur lieu-dit « La ville-es-Jamet ».....	39
P N°18 : Lieu-dit « La roche longue » - Proximité de la vallée de la Rance.....	40
P N°18 : Lieu-dit « La roche longue » - Proximité de la vallée de la Rance.....	41
P N°27 : Intersection RD44 - RD19 au nord de Plélan-le-Petit.....	42
P N°27 : Intersection RD44 - RD19 au nord de Plélan-le-Petit.....	43
P N°52 : Abords de la RN12/RD792a, au nord-est du lieu-dit «la Landelle».....	44
P N°52 : Abords de la RN12/RD792a, au nord-est du lieu-dit «la Landelle».....	45
P N°53 : RD12, à l'est du lieu-dit «la Guerinais».....	46
P N°53 : RD12, à l'est du lieu-dit «la Guerinais».....	47
P N°54 : RD792, à l'est du lieu-dit «le Bos de l'If».....	48
P N°54 : RD792, à l'est du lieu-dit «le Bos de l'If».....	49

### À l'échelle du périmètre intermédiaire

P N°9 : RD39 - Nord de Trémeur, vue sur la vallée de la Rosette.....	52
P N°9 : RD39 - Nord de Trémeur, vue sur la vallée de la Rosette.....	53
P N°10 : RN12 - Ouest de Caulnes.....	54
P N°10 : RN12 - Ouest de Caulnes.....	55
P N°12 : RD793 - Visibilité de la tour d'Yvignac.....	56
P N°12 : RD793 - Visibilité de la tour d'Yvignac.....	57
P N°15 : RD793 - plus au nord avec visibilité de la tour d'Yvignac.....	58
P N°15 : RD793 - plus au nord avec visibilité de la tour d'Yvignac.....	59
P N°17 : RN12 - sortie de la commune La Touche-ès-Gautier.....	60
P N°17 : RN12 - sortie de la commune La Touche-ès-Gautier.....	61
P N°21 : Lotissement de Mégrit.....	62
P N°21 : Lotissement de Mégrit.....	63
P N°22 : RD766 - sortie nord de Caulnes.....	64
P N°22 : RD766 - sortie nord de Caulnes.....	65
P N°24 : RD39 - lieu-dit « belle-vue » - visibilité de la tour d'Yvignac.....	66
P N°24 : RD39 - lieu-dit « belle-vue » - visibilité de la tour d'Yvignac.....	67
P N°26 : Place de l'église de Broons.....	68
P N°26 : Place de l'église de Broons.....	69
P N°28 : Enclos paroissial de Mégrit - ossuaire.....	70
P N°28 : Enclos paroissial de Mégrit - ossuaire.....	71
P N°29 : Route de découverte du clocher de Trémeur.....	72
P N°29 : Route de découverte du clocher de Trémeur.....	73

P N°30 : Depuis église de Trémeur.....	74
P N°30 : Depuis église de Trémeur.....	75
P N°32 : Château de Limoëlan - devant la grille .....	76
P N°32 : Château de Limoëlan - devant la grille .....	77
P N°33 : RD61 - Panorama depuis le massif de Hinglé-les-granits .....	78
P N°33 : RD61 - Panorama depuis le massif de Hinglé-les-granits .....	79
P N°42 : Depuis la route communale au nord-est du bourg d'Yvignac-la-Tour .....	80
P N°42 : Depuis la route communale au nord-est du bourg d'Yvignac-la-Tour .....	81
P N°43 : RD62, à l'est du lieu-dit «l'Epinay» .....	82
P N°43 : RD62, à l'est lieu-dit «l'Epinay» .....	83
P N°44 : RD25, à l'est des Champs Savoir .....	84
P N°44 : RD25, à l'est des Champs Savoir .....	85
P N°45 : RD25, entrée de bourg ouest de Broons .....	86
P N°45 : RD25, entrée de bourg ouest de Broons .....	87
P N°46 : RD19, au nord de Cambel.....	88
P N°46 : RD19, au nord de Cambel.....	89
P N°47 : RD793, arrivée nord-est du bourg d'Yvignac-la-Tour .....	90
P N°47 : RD793, arrivée nord-est du bourg d'Yvignac-la-Tour .....	91
P N°48 : Depuis la route communale entre Plumaudan et le lieu-dit «Coatauve» .....	92
P N°48 : Depuis la route communale entre Plumaudan et le lieu-dit «Coatauve» .....	93
P N°49 : RN12, voie d'insertion est près des Dineux.....	94
P N°49 : RN12, voie d'insertion est près des Dineux.....	95
P N°50 : RD19, au nord du bourg de Mégrit.....	96
P N°50 : RD19, au nord du bourg de Mégrit.....	97
P N°51 : RD71, à l'ouest du bourg de Brusvily .....	98
P N°51 : Ouest du bourg de Brusvily .....	99

P N°19: Lotissement sud Yvignac-la-Tour .....	114
P N°19: Lotissement sud Yvignac-la-Tour .....	115
P N°20 : Lieu-dit « les Fontenelles » .....	116
P N°20 : Lieu-dit « les Fontenelles » .....	117
P N°23 : Lieu-dit « La Nivorée » .....	118
P N°23 : Lieu-dit « La Nivorée » .....	119
P N°25 : Lieu-dit « La Ville Morel » .....	120
P N°25 : Lieu-dit « La Ville Morel » .....	121
P N°31 : Rue principale de Broons - Rue de la gare .....	122
P N°31 : Rue principale de Broons - Rue de la gare .....	123
P N°34 : Lotissement sud Yvignac-la-Tour.....	124
P N°34 : Lotissement sud Yvignac-la-Tour.....	125
P N°35 : Lotissement gare de Broons.....	126
P N°35 : Lotissement gare de Broons.....	127
P N°36 : RD793, au niveau du lieu-dit «les Coudrais» .....	128
P N°36 : RD793, au niveau du lieu-dit «les Coudrais» .....	129
P N°37 : Abords de la RN12 à l'ouest la Dohinais .....	130
P N°37 : Abords de la RN12 à l'ouest la Dohinais .....	131
P N°38 : Abords du lotissement de la Noë Derval .....	132
P N°38 : Abords du lotissement la Noë Derval.....	133
P N°39 : Abords de l'église d'Yvignac-la-Tour .....	134
P N°39 : Abords de l'église d'Yvignac-la-Tour .....	135
P N°40 : RD39, Arrivée est du bourg d'Yvignac-la-Tour .....	136
P N°40 : RD39, Arrivée est du bourg d'Yvignac-la-Tour .....	137
P N°41 : RD89, Arrivée nord du bourg d'Yvignac-la-Tour.....	138
P N°41 : RD89, Arrivée nord du bourg d'Yvignac-la-Tour.....	139

## À l'échelle du périmètre rapproché

P N°1 : RD793 - Coop de Broons .....	102
P N°1 : RD793 - Coop de Broons .....	103
P N°2 : RD793 - Sortie de bourg d'Yvignac-la-Tour .....	104
P N°2 : RD793 - Sortie de bourg d'Yvignac-la-Tour .....	105
P N°3 : Pont au-dessus de la voie ferrée.....	106
P N°3 : Pont au-dessus de la voie ferrée.....	107
P N°4 : RD793 - Nord-est de Broons.....	108
P N°4 : RD793 - Nord-est de Broons.....	109
P N°14 : A proximité du lieu-dit « Le Fief-aux-Ecoliers ».....	110
P N°14 : A proximité du lieu-dit « Le Fief-aux-Ecoliers ».....	111
P N°16 : À proximité du lieu-dit « La Tannais » Yvignac-la-Tour.....	112
P N°16 : À proximité du lieu-dit « La Tannais » Yvignac-la-Tour.....	113

# MÉTHODOLOGIE DE RÉALISATION DES PHOTOMONTAGES

Un photomontage doit permettre à un observateur de se faire une opinion, aussi précise que possible, de la perception visuelle d'un futur parc éolien dans son environnement. Pour que cette opinion ne soit pas faussée, il est impératif que les photomontages soient réalisés, présentés et observés selon une méthode fondée, précise et rigoureuse.

La localisation des points de vue est déterminée par le paysagiste suite à l'évaluation des zones à enjeux et sensibilités dans le cadre de l'état initial paysager. Une fois sur le terrain, la localisation réelle peut différer légèrement de la localisation théorique du fait des nombreux masques naturels réduisant la visibilité en direction du futur parc. Une fenêtre de visibilité ou ouverture paysagère est généralement recherchée afin d'obtenir le point de vue le plus défavorable, correspondant à l'impact le plus fort.

Les photographies sont réalisées avec un appareil photo réflex numérique Nikon D60, avec une focale de 35 mm ; soit une focale équivalente de 50 mm, c'est-à-dire ce qui se rapproche le plus de la perception de l'œil humain.

L'assemblage de 5 photos (minimum) permet d'obtenir une photo panoramique en format 120° x 26°. Un cadrage au niveau des éoliennes sera par la suite réalisé en format 60° x 26° qui correspond à notre champ visuel, lorsque nous regardons devant nous, sans mouvement de tête ni gymnastique de la pupille.

Pour chaque prise de vue, les informations suivantes sont nécessaires : coordonnées GPS en RGF 93 Lambert 93, date, heure, conditions climatiques localisation sur un extrait scan 25 (carte IGN au 1/25000) avec le champ visuel de 120° représenté.

Le photomontage est lui aussi réalisé en deux formats : 120° x 26° pour le panoramique et 60° x 26° pour la restitution de notre champ visuel. Chaque photomontage est réalisé sous le logiciel WindPro. La localisation précise des éoliennes ainsi que la localisation de la prise de vue sont renseignées. La connaissance de l'azimut (direction du cône de vision depuis la prise de vue) permet de situer précisément la position des éoliennes. Des repères du paysage (éoliennes existantes, bâti, etc.) sont utilisés comme points de calage. Enfin, l'indication de la date, de l'heure et des conditions climatiques permet de régler de manière la plus réaliste possible la couleur des éoliennes pour obtenir un rendu optimum. Dans le cas où les éoliennes du projet ne sont pas visibles, une représentation en couleur est fournie pour permettre de les localiser (vue filaire).

# IDENTIFICATION THÉORIQUE DES SECTEURS

## POTENTIELLEMENT SENSIBLES

Les secteurs potentiellement sensibles sont identifiés de manière théorique par un croisement entre des éléments mis en évidence par l'analyse paysagère, la présentation du patrimoine et la carte de visibilité des éoliennes.

Tout d'abord, la description des unités paysagères, et en particulier l'étude de leur fonctionnement en termes d'ouverture et de fermeture visuelles, permet de dégager la sensibilité générale vis-à-vis de l'éolien à l'échelle d'une surface homogène paysagèrement parlant qu'est l'unité paysagère.

Ensuite, l'analyse paysagère, à l'issue de la description des unités paysagères et de la présentation du patrimoine permet de mettre en évidence les principaux lieux de vie, lieux de passages et secteurs patrimoniaux sur les trois périmètres d'étude.

Tous les lieux de vie, lieux de passages ou secteurs patrimoniaux n'ont pas été retenus, seulement les principaux :

- à l'échelle des périmètres éloigné et rapproché : villes et bourgs importants, routes et chemins fortement fréquentés telles que des routes nationales, des routes départementales, ou des chemins de grandes randonnées reconnus, monuments historiques et sites classés hiérarchisés (depuis leurs abords immédiats et depuis des secteurs de covisibilité) ;
- à l'échelle du périmètre immédiat l'ensemble des hameaux sont recensés (hameaux dans leur globalité et non maison par maison), ainsi que les routes et chemins structurants, et les monuments historiques et sites classés hiérarchisés.

La carte de visibilité réalisée par système d'information géographique sur la base du relief, des secteurs de boisements et les principales zones bâties, permet d'affiner de manière théorique les zones depuis lesquelles les éoliennes sont susceptibles d'être vues et les secteurs préservés de perspectives en direction des éoliennes. La couche CORINE Land Cover est utilisée pour générer les masques bloquant le regard : une hauteur de 15 mètres est affectée aux boisements ; et une hauteur de 7 mètres aux principales zones urbanisées. Cette analyse ne prend néanmoins pas en compte les masques visuels ponctuels, tels que les haies bocagères, les talus, le bâti isolé...

Les secteurs sensibles retenus à cette étape sont donc les principaux lieux de vie, lieux de passages et secteurs patrimoniaux situés dans les zones depuis lesquelles les éoliennes sont susceptibles d'être vues.

# IDENTIFICATION AFFINÉE PAR UN REPÉRAGE DE TERRAIN

Le repérage de terrain est réalisé dans la mesure du possible lors d'une journée aux conditions météorologiques optimales (pour assurer une visibilité maximale). Les secteurs sensibles identifiés de manière théorique sont parcourus. Ainsi sont écartés les points de vue qui comportent des éléments ponctuels masquant les visions dès le premier plan (végétation, bâti, talus...).

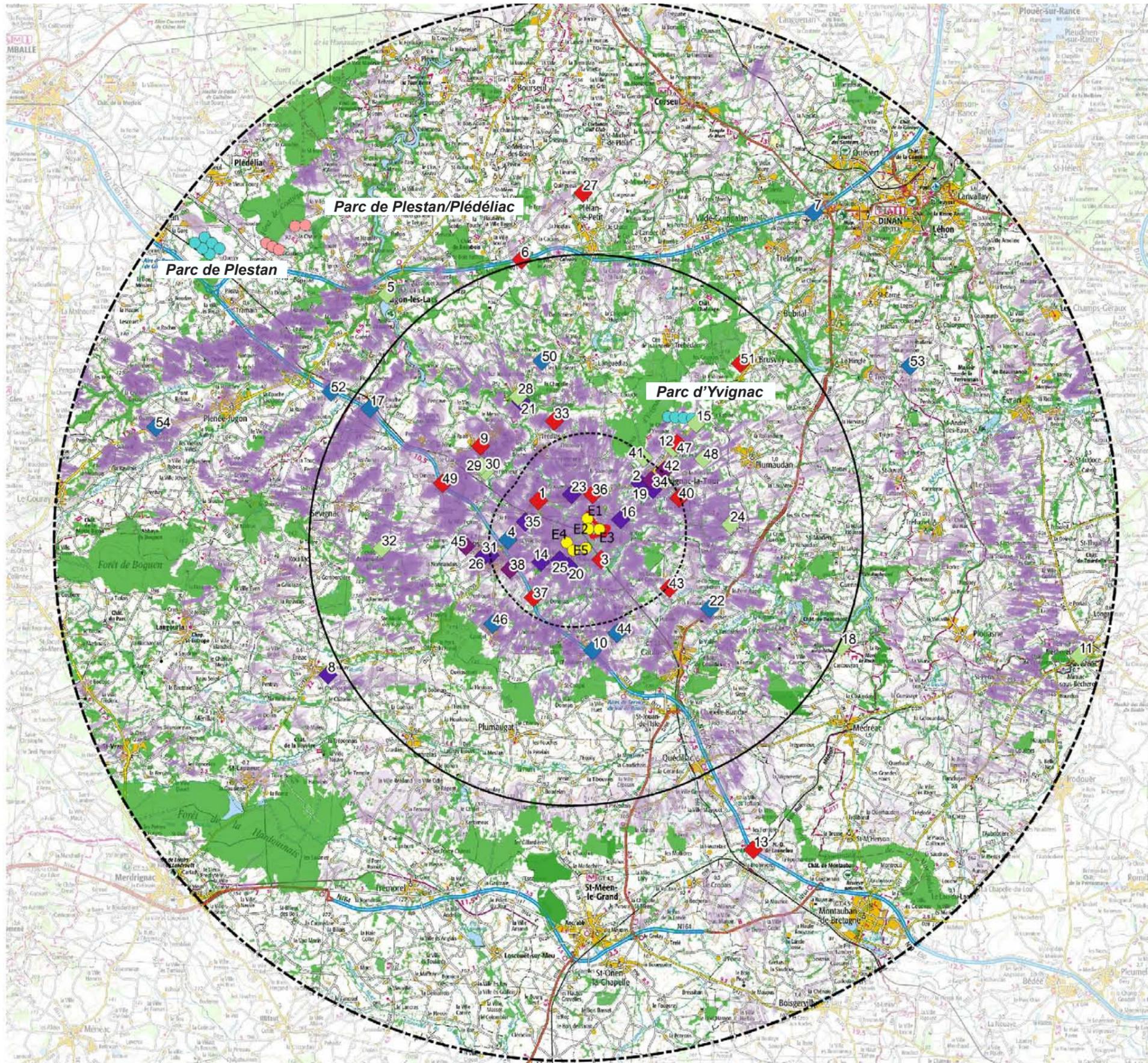
Les photomontages sont répartis en 4 grandes catégories :



L'inter-visibilité potentielle avec les autres parcs éoliens est également évaluée à travers l'ensemble des photomontages.

La catégorie de chaque photomontage indique la principale thématique ayant justifié ce positionnement. Néanmoins, un même photomontage pourra à la fois permettre d'appréhender l'impact sur un axe routier, sur les lieux de vie voisins, ou encore sur un élément patrimonial situé à proximité.

# LA LOCALISATION DES PHOTOMONTAGES À L'ÉCHELLE DU PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ



## Légende

- Périmètre éloigné 20km
- Périmètre intermédiaire 10km
- Périmètre rapproché 3km
- Périmètre immédiat
- Végétation
- Variante retenue

## Autres parcs éoliens

- Éoliennes construites
- Éoliennes en instruction

## Photomontage par thématique

- Infrastructure
- Effets cumulés et cumulatifs
- Lieu de vie
- Patrimoine

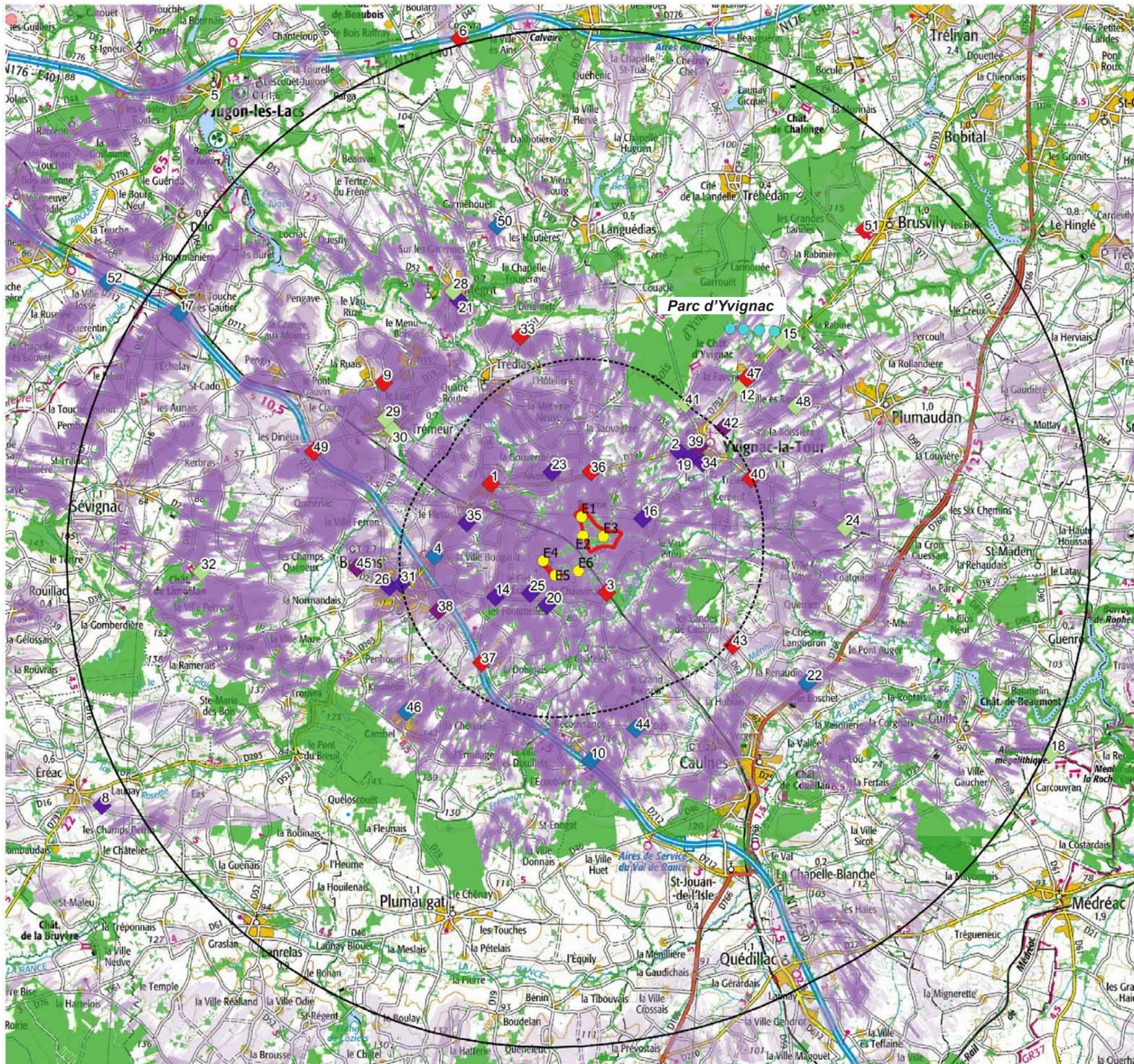
## Zones de visibilité

- Visibilité de l'éolienne à 2 m de hauteur
- Visibilité de l'éolienne à hauteur de moyen
- Visibilité de l'éolienne à hauteur de pale

*Remarque : Les résultats obtenus pour le calcul des zones d'influence visuelle sont maximalistes car tous les obstacles ne sont pas pris en compte dans cette modélisation (haies, petits bosquets, bâti isolé...)*



# LA LOCALISATION DES PHOTOMONTAGES À L'ÉCHELLE DU PÉRIMÈTRE INTERMÉDIAIRE



## Légende

- Périimètre intermédiaire 10km
- Périimètre rapproché 3km
- Périimètre immédiat
- Végétation
- Variante retenue

## Autres parcs éoliens

- Éoliennes construites
- Éoliennes en instruction

## Photomontage par thématique

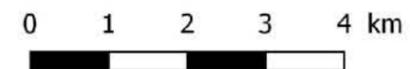
- Infrastructure
- Effets cumulés et cumulatifs
- Lieu de vie
- Patrimoine

## Zones de visibilité

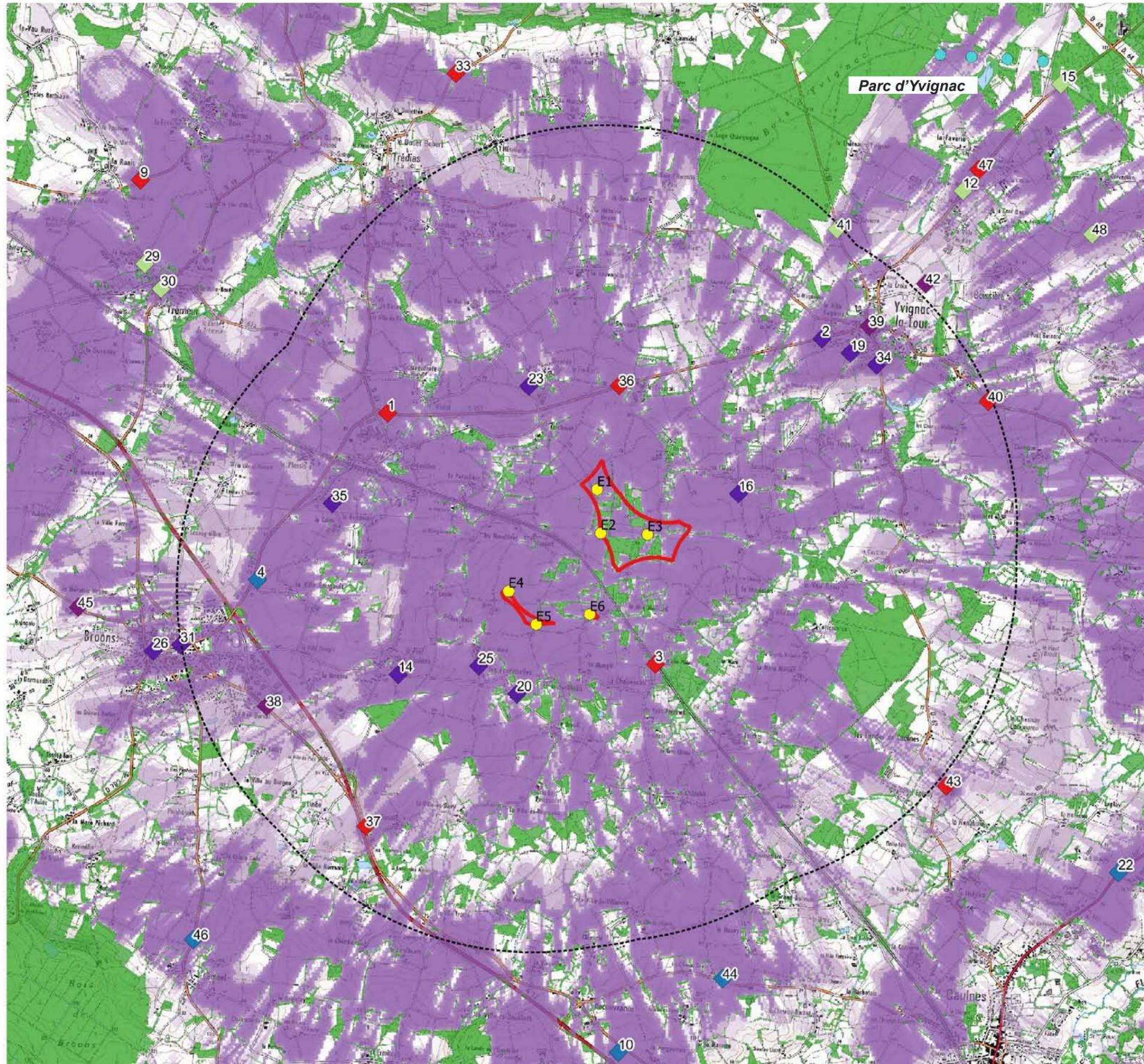
- Visibilité de l'éolienne à 2 m de hauteur
- Visibilité de l'éolienne à hauteur de moyeu
- Visibilité de l'éolienne à hauteur de pale

*Remarque : Les résultats obtenus pour le calcul des zones d'influence visuelle sont maximalistes car tous les obstacles ne sont pas pris en compte dans cette modélisation (haies, petits bosquets, bâti isolé...)*

Source : SCAN 100 IGN, BD TOPO végétation - Réalisation : AEPE Gingko 2016



# LA LOCALISATION DES PHOTOMONTAGES À L'ÉCHELLE DU PÉRIMÈTRE RAPPROCHÉ



## Légende

- Périmètre rapproché 3km
- Périmètre immédiat
- Végétation
- Variante retenue

## Autres parcs éoliens

- Éoliennes construites
- Éoliennes en instruction

## Photomontage par thématique

- Infrastructure
- Effets cumulés et cumulatifs
- Lieu de vie
- Patrimoine

## Zones de visibilité

- Visibilité de l'éolienne à 2 m de hauteur
- Visibilité de l'éolienne à hauteur de moyeu
- Visibilité de l'éolienne à hauteur de pale

**Remarque :** Les résultats obtenus pour le calcul des zones d'influence visuelle sont maximalistes car tous les obstacles ne sont pas pris en compte dans cette modélisation (haies, petits bosquets, bâti isolé...)

# TABLEAU RÉCAPITULATIF DES PHOTOMONTAGES

Le tableau ci-après présente l'ensemble des photomontages proposés dans le présent dossier, leur positionnement, la principale raison ayant justifié leur positionnement, etc.



Le surlignage orange indique les photomontages utilisés pour la comparaison des variantes.

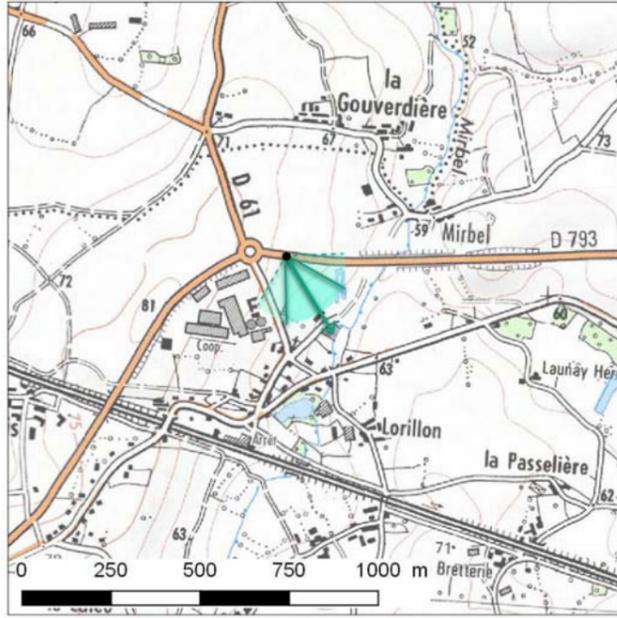
Numéro du photomontage cahier	Périmètre	Localisation	Orientation	Justification	Distance en km à l'éolienne la plus proche	Eolienne la plus proche	X	Y
1	rapproché	D 793 - Coop Broons	sud-est	infrastructure	1,9	E4	312357,94	6817075,30
2	rapproché	D 793 - Sortie de bourg Yvignac-la-Tour	sud-ouest	lieux de vie	2,4	E3	316350,25	6817756,86
3	rapproché	Pont au-dessus de la voie ferrée	nord-ouest	infrastructure	7,5	E6	314818,96	6814768,35
4	rapproché	D793 - nord-est Broons	est	effets cumulatifs	2,3	E4	311161,42	6815544,32
14	rapproché	A proximité du lieu-dit "Le Fief au Ecoliers"	nord-est	lieux de vie	1,3	E4	312454,42	6814672,70
16	rapproché	Lieu-dit "La Tannais" Yvignac-la-Tour	ouest	lieux de vie	0,9	E3	315582,89	6816333,95
19	rapproché	Lotissement sud Yvignac-la-Tour	sud	lieux de vie	2,5	E3	316610,43	6817626,14
20	rapproché	Lieu-dit "les Fontenelles"	nord-ouest	lieux de vie	6,6	E5	313545,37	6814495,44
23	rapproché	Lieu-dit "La Nivorée"	nord-ouest	lieux de vie	1,0	E1	313794,85	6817280,04
25	rapproché	Lieu-dit "La Ville Morel"	nord-est	lieux de vie	0,6	E5	313194,69	6814750,89
31	rapproché	Rue principale de Broons - Rue de la gare	nord-est	Lieu de vie	3,0	E4	310454,31	6814944,62
34	rapproché	Lotissement sud Yvignac-la-Tour	sud-ouest	lieux de vie	2,6	E3	316852,10	6817516,40
35	rapproché	Lotissement gare de Broons	est	lieux de vie	1,8	E4	311848,86	6816245,28
36	rapproché	RD793, au niveau du lieu-dit "les Coudrais	sud	infrastructure	0,8	E1	314486,75	6817327,84
37	rapproché	Abords de la RN12, à l'ouest du lieu-dit "la Dohinais"	nord-est	infrastructure	2,4	E5	312157,68	6813280,69
38	rapproché	Abords du lotissement de la Noë Derval, Broons	nord-est	lieux de vie	2,6	E4	311245,27	6814381,62
39	rapproché	Abords de l'église d'Yvignac-la-Tour	sud-ouest	lieux de vie	2,8	E3	316785,11	6817874,24
40	rapproché	RD39, à l'est du bourg d'Yvignac-la-Tour	sud-ouest	infrastructure	3,3	E3	317877,2	6817181,57
41	rapproché	RD89, au nord du bourg d'Yvignac-la-Tour	sud-ouest	patrimoine	3,2	E1	316488,39	6818761,46
9	intermédiaire	Nord de Trémeur - vue sur la vallée de la Rosette	sud-est	infrastructure	5,0	E1	310086,03	6819216,49
10	intermédiaire	RN12 - ouest de Caulnes	nord	effets cumulés	3,9	E5	314391,40	6811121,95
12	intermédiaire	RD793 - visibilité de la tour d'Yvignac	sud	patrimoine	4,3	E3	317646,13	6819115,65
15	intermédiaire	RD793 - plus au nord avec visibilité de la tour d'Yvignac	sud-ouest	patrimoine	5,6	E3	318544,09	6820094,56
17	intermédiaire	RN12 - sortie de la commune La Touche-ès-Gautier	sud-est	effets cumulatifs	9,3	E4	305746,99	6820691,04
21	intermédiaire	Lotissement de Mégrit	sud	lieux de vie	5,2	E1	311680,95	6820960,65
22	intermédiaire	RD766 - sortie nord de Caulnes	sud	effets cumulés	5,3	E3	319074,55	6812852,33
24	intermédiaire	RD39 - lieu-dit "belle-vue" - visibilité de la tour d'Yvignac	nord	patrimoine	5,1	E3	319886,50	6816138,60
26	intermédiaire	Place de l'église de Broons	est	lieux de vie	3,3	E4	310203,60	6814889,28
28	intermédiaire	Enclos paroissial de Mégrit - ossuaire	sud-est	patrimoine	5,5	E1	311563,80	6821152,38
29	intermédiaire	Route de découverte du clocher de Trémeur	sud-est	patrimoine	4,5	E4	310124,71	6818445,50
30	intermédiaire	Depuis église de Trémeur	sud-est	patrimoine	4,2	E4	310274,50	6818216,75
32	intermédiaire	Chateau de Limoëlan - devant la grille	est	patrimoine	7,2	E4	306156,77	6815312,41
33	intermédiaire	RD61 - Panorama depuis le massif du Hinglé les granits	sud	infrastructure	4,0	E1	312985,11	6820194,80
42	intermédiaire	Route communale au nord-est bourg Yvignac-la-Tour	sud-ouest	lieux de vie	3,4	E3	317302,71	6818262,83
43	intermédiaire	RD62, à l'est du lieu-dit "l'Epiny"	nord-ouest	infrastructure	3,6	E6	317492,68	6813649,61
44	intermédiaire	RD25, à l'est du lieu-dit "les Champs Savoir"	nord nord-ouest	effets cumulatifs	3,5	E6	315437,43	6811879,19
45	intermédiaire	RD25, à l'ouest du bourg de Broons	est	lieux de vie	3,9	E4	309513,81	6815291,05
46	intermédiaire	RD19 au nord du lieu-dit "Cambel"	nord-est	effets cumulatifs	4,3	E5	310572,15	6812238,47
47	intermédiaire	RD793, au nord-est du bourg d'Yvignac-la-Tour	sud-ouest	infrastructure	4,5	E3	317792,34	6819311,19
48	intermédiaire	Route communale entre Plumaudan et Yvignac-la-Tour, à l'ouest du lieu-dit "Coatauve"	sud-ouest	patrimoine	4,9	E3	318833,67	6818716,00
49	intermédiaire	RN12, au niveau de la voie insertion à l'est du lieu-dit "les Dineux"	sud-est	infrastructure	5,4	E1	308597,32	6817754,8
50	intermédiaire	RD19, au nord du bourg de Megrit	sud sud-est	effets cumulatifs	6,4	E1	312499,93	6822544,64
51	intermédiaire	RD71, à l'ouest bourg de Brusvily	sud sud-ouest	infrastructure	8,5	E1	320287,92	6822452,3

5	éloigné	AVAP de Jugon-les-lacs	sud-est	patrimoine	11,8	E1	304848,41	6825242,20
6	éloigné	RN176 - Vue du chateau d'eau de Mégrit	sud	infrastructure	10,4	E1	311711,50	6826450,22
7	éloigné	RN176 - depuis l'aérodrome en périphérie de Dinan	sud sud-ouest	effets cumulatifs	14,9	E1	323781,82	6826393,08
8	éloigné	RD793 - sortie de bourg d'Eréac	nord-est	lieux de vie	10,7	E4	304103,27	6810253,97
11	éloigné	Remparts de Bécherel - ZPPAUP	ouest	patrimoine	19,5	E3	333610,14	6811018,41
13	éloigné	RN12 - échangeur lieu-dit "La ville-es-Jamet"	nord-ouest	infrastructure	13,5	E6	320788,79	6803404,46
18	éloigné	Lieu-dit "La roche longue" - Proximité de la vallée de la Rance	nord-ouest	patrimoine	10,5	E3	321647,01	6811248,51
27	éloigné	Intersection RD44 - RD19 au nord de Plélan	sud	infrastructure	12,7	E1	314110,88	6829130,55
52	éloigné	Abords RN12, depuis la RD792a nord-est du lieu-dit "la Landelle"	sud-est	effets cumulatifs	10,9	E4	304222,96	6821341,42
53	éloigné	RD12, à l'est du lieu-dit "la Guerinais"	sud-ouest	effets cumulatifs	13,8	E3	326935,24	6822359,7
54	éloigné	RD792, à l'est du lieu-dit "le Bos de l'if"	est	effets cumulatifs	16,7	E4	297352,45	6819960,32



## COMPARAISON DE VARIANTES

# COMPARAISON DE VARIANTES // P N°1 : RD793 - COOP DE BROONS



## Données point de vue :

Date et heure : 31/03/2014 - 9h43

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 312357,94 ; 6817075,30

Altitude : 85 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 2 km

Conditions météorologiques : Ciel blanc, contre-jour, visibilité correcte

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

**INFRASTRUCTURE**  
AXE DE COMMUNICATION

## Raisons du point de vue :

Ce photomontage a pour objectif d'appréhender l'impact paysager du projet depuis la D 793, qui domine le paysage dans le périmètre immédiat.

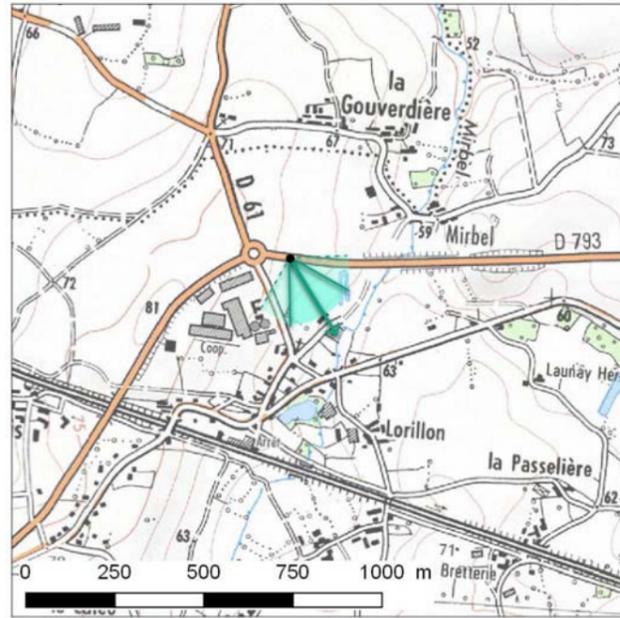
La prise de vue permet d'illustrer la perception qu'aura l'utilisateur de la route sur le parc.

## VARIANTE B - 7 ÉOLIENNES V110

Photomontage - 60°



# COMPARAISON DE VARIANTES // P N°1 : RD793 - COOP DE BROONS



## Données point de vue :

Date et heure : 31/03/2014 - 9h43

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 312357,94 ; 6817075,30

Altitude : 85 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 2 km

Conditions météorologiques : Ciel blanc, contre-jour, visibilité correcte

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

**INFRASTRUCTURE**  
AXE DE COMMUNICATION

## Comparaison des variantes depuis ce point de vue :

L'ambiance paysagère générée par le parc éolien projeté est relativement similaire pour les deux variantes depuis ce point d'observation.

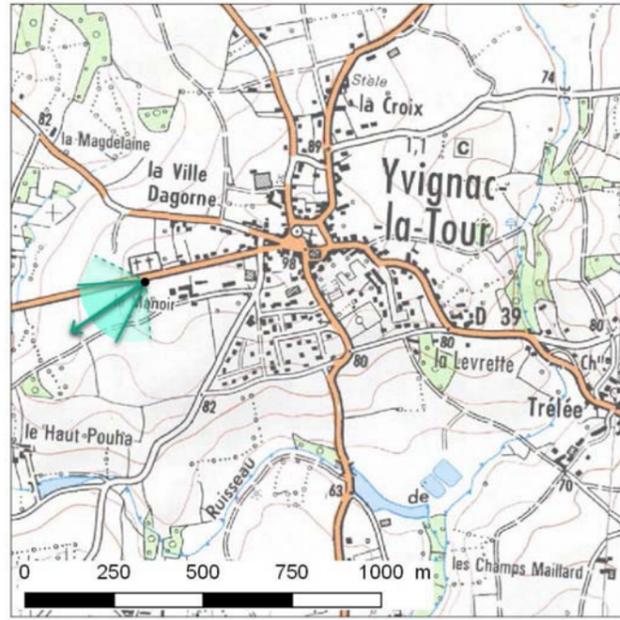
Toutefois, la variante B peut ici être considérée comme plus impactante au niveau paysager car la prégnance du motif éolien est plus forte (plus grande taille d'éolienne) et l'implantation légèrement moins lisible : les 6 éoliennes de la variante C représente un motif plus régulier, avec une meilleure homogénéité des tailles apparentes et moins de phénomènes de brouillage (superposition d'aérogénérateurs dans le champ visuel).

## VARIANTE C [RETENUE] - 6 ÉOLIENNES E92

Photomontage - 60°



# COMPARAISON DE VARIANTES // P N°2 : RD793 - SORTIE DE BOURG D'YVIGNAC-LA-TOUR



## Données point de vue :

Date et heure : 31/03/2014 - 11h02

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 316350,25; 6817756,86

Altitude : 95 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 2,4 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue

■ Champ visuel

LIEUX DE VIE  
ET D'HABITAT

## Raisons du point de vue :

Ce photomontage a pour objectif d'appréhender l'impact paysager du projet depuis la D 793, en sortie du bourg d'Yvignac-la-Tour. Le village est situé sur les hauteurs du périmètre rapproché du projet.

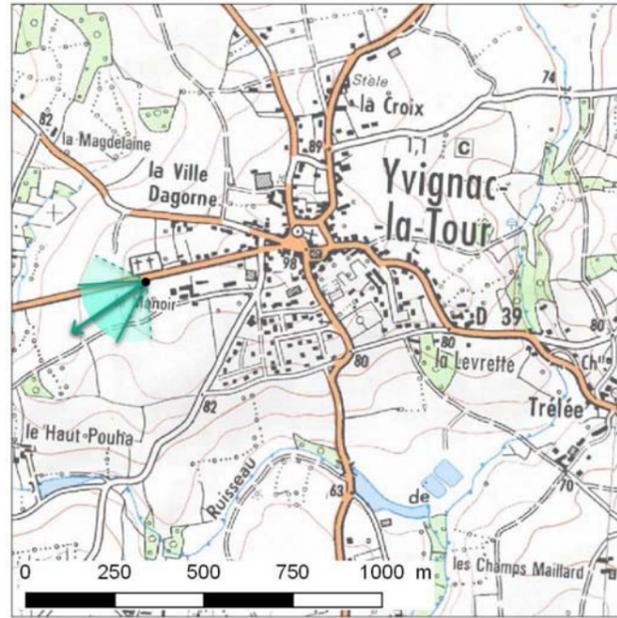
La prise de vue permet d'illustrer la perception qu'aura l'utilisateur de la route à la sortie d'Yvignac-la-Tour.

## VARIANTE B - 7 ÉOLIENNES V110



Photomontage - 60°

# COMPARAISON DE VARIANTES // P N°2 : RD793 - SORTIE DE BOURG D'YVIGNAC-LA-TOUR



## Données point de vue :

Date et heure : 31/03/2014 - 11h02

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 316350,25; 6817756,86

Altitude : 95 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 2,4 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue

➤ Champ visuel

LIEUX DE VIE  
ET D'HABITAT

## Comparaison des variantes depuis ce point de vue :

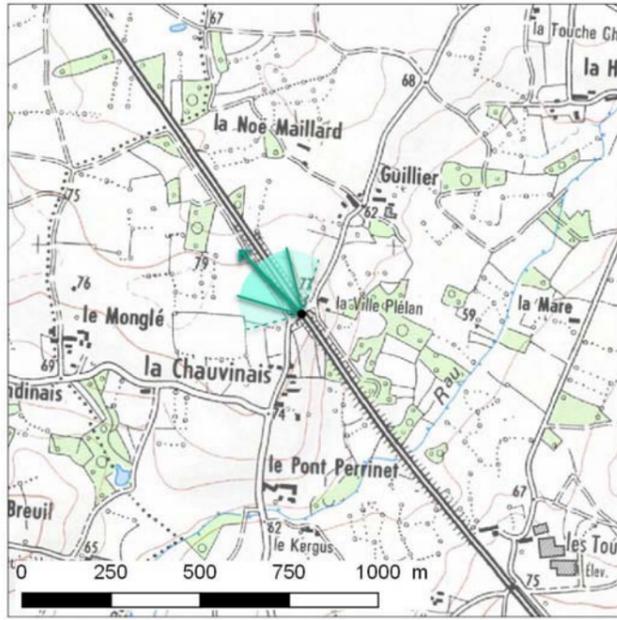
La variante B peut être considérée comme plus impactante au niveau paysager depuis ce point d'observation pour plusieurs raisons : les éoliennes contrastent davantage avec les autres éléments de paysage (dimensions plus imposantes) ; l'emprise horizontale dans le champ visuel est plus importante (7 éoliennes au lieu de 6) ; l'implantation apparaît moins cohérente (hétérogénéité des tailles apparentes).

On remarque que la présence de poteaux électriques apporte dans les deux cas une certaine confusion dans la lecture du paysage.

## VARIANTE C [RETENUE] - 6 ÉOLIENNES E92



# COMPARAISON DE VARIANTES // P N°3 : PONT AU-DESSUS DE LA VOIE FERRÉE



## Données point de vue :

Date et heure : 31/03/2014 - 10h11

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 314818,96; 6814768,35

Altitude : 77 m

Champ visuel : 120° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 0,7 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel



## Raisons du point de vue :

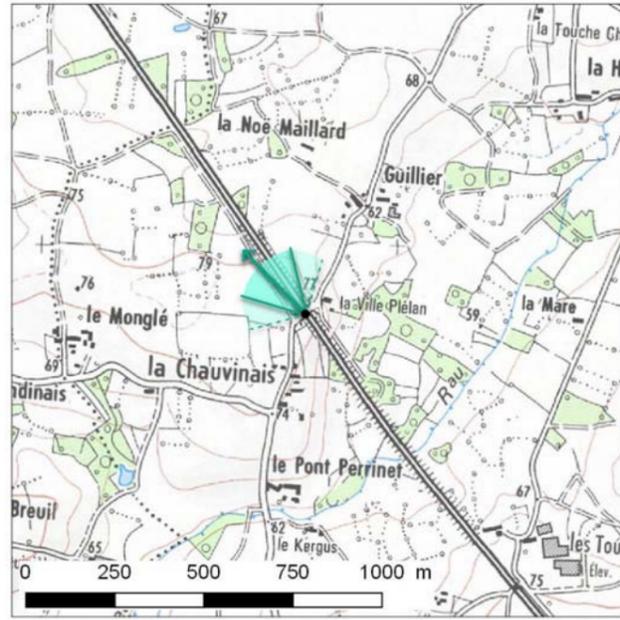
Ce photomontage a pour objectif d'appréhender l'impact paysager du projet depuis le pont traversant la voie ferrée. Le chemin de fer traverse le projet d'ouest en est. On perçoit donc les éoliennes au nord et au sud de la voie. Il s'agit d'une vue proche du projet depuis le réseau routier local puisque l'accès à la voie ferrée est interdit.

La prise de vue permet d'illustrer la perception qu'aura l'utilisateur depuis un périmètre proche (700m).

## VARIANTE B - 7 ÉOLIENNES V110



# COMPARAISON DE VARIANTES // P N°3 : PONT AU-DESSUS DE LA VOIE FERRÉE



## Données point de vue :

Date et heure : 31/03/2014 - 10h11

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 314818,96; 6814768,35

Altitude : 77 m

Champ visuel : 120° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 0,7 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel



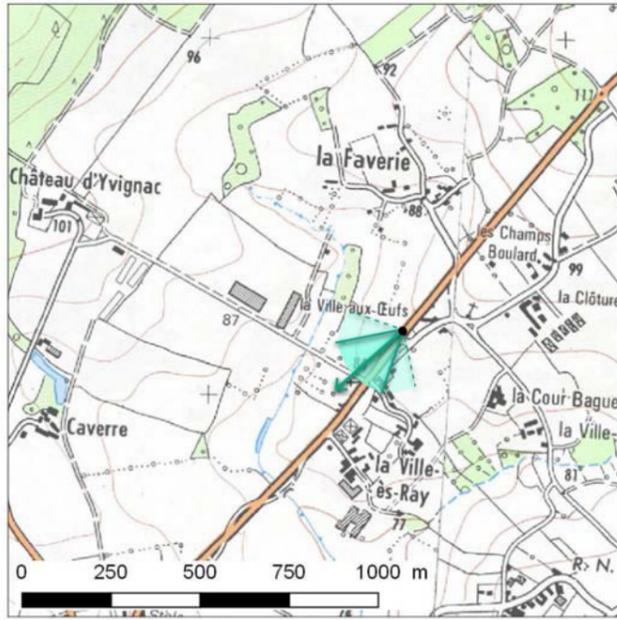
## Comparaison des variantes depuis ce point de vue :

Les deux variantes comparées, prégnantes l'une et l'autre dans le paysage depuis ce point d'observation, présentent ici un niveau d'impact équivalent (emprise horizontale occupée dans le champ visuel relativement similaire, lisibilité plus ou moins équivalente, etc.)

## VARIANTE C [RETENUE] - 6 ÉOLIENNES E92



# COMPARAISON DE VARIANTES // P N°12 : RD793 - VISIBILITÉ DE LA TOUR D'YVIGNAC-LA-TOUR



## Données point de vue :

Date et heure : 31/03/2014 - 11h23

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 317646,17; 6819115,65

Altitude : 116 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 4,3 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité



Localisation de la prise de vue



Champ visuel

**PATRIMOINE**

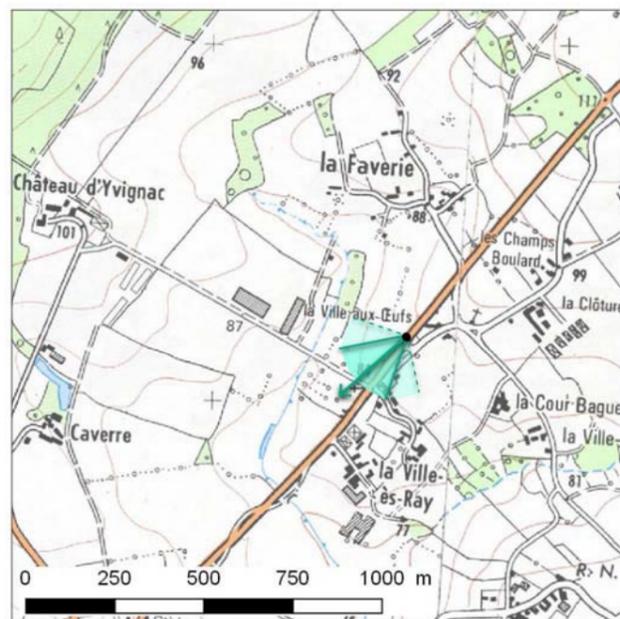
## Raisons du point de vue :

Ce photomontage sert à analyser l'impact visuel du parc éolien depuis la D 793 située au nord-est d'Yvignac-la-Tour, et d'observer la co-visibilité entre le parc et la tour d'Yvignac-la-Tour, monument historique et clocher marquant du paysage.

## VARIANTE B - 7 ÉOLIENNES V110



# COMPARAISON DE VARIANTES // P N°12 : RD793 - VISIBILITÉ DE LA TOUR D'YVIGNAC



## Données point de vue :

Date et heure : 31/03/2014 - 11h23

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 317646,17; 6819115,65

Altitude : 116 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 4,3 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

**PATRIMOINE**

## Comparaison des variantes depuis ce point de vue :

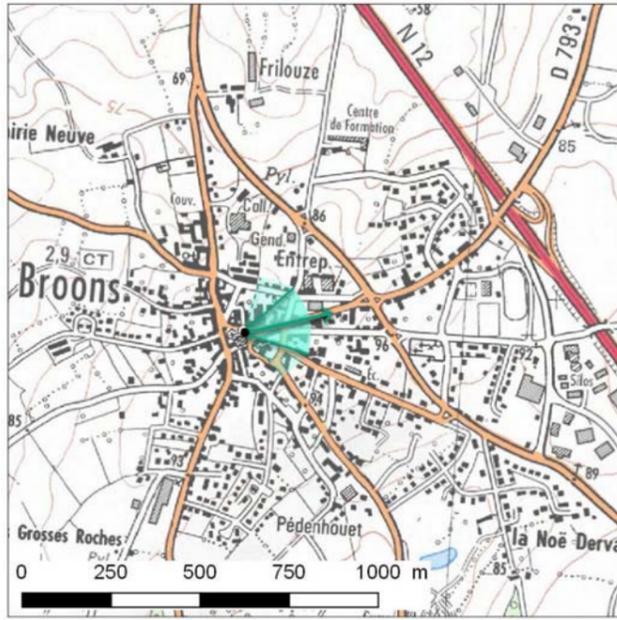
Depuis ce point d'observation, la variante B présente un impact paysager plus important puisque : la variante C apparaît comme un ensemble paysager plus cohérent (dimensions moins imposantes : effets d'écrasement et de rupture d'échelle moins marqués ; éoliennes plus regroupées dans le champ visuel : emprise horizontale moindre ; homogénéité des interdistances apparentes : rythme plus régulier du motif). De plus, la variante C permet un plus grand recul dans le champ visuel vis-à-vis de la silhouette du clocher d'Yvignac-la-Tour (se devinant à travers la végétation sur cette portion de route).

## VARIANTE C [RETENUE] - 6 ÉOLIENNES E92



Photomontage - 60°

# COMPARAISON DE VARIANTES // P N°26 : PLACE DE L'ÉGLISE DE BROONS



## Données point de vue :

Date et heure : 17/04/2014 - 12h52

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 310203,60; 6814889,28

Altitude : 98 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 3,3 km

Conditions météorologiques : Ciel dégagé, excellente visibilité

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

LIEUX DE VIE  
ET D'HABITAT

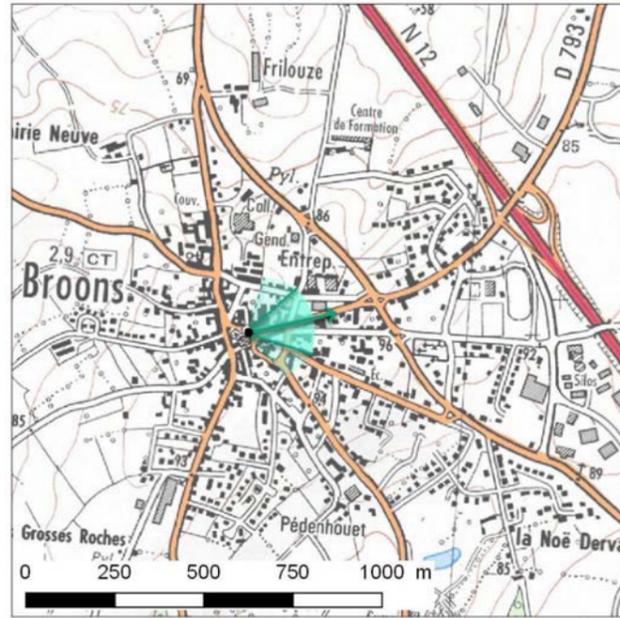
## Raisons du point de vue :

Ce photomontage permet d'illustrer la perception du projet que les usagers de la place de Broons pourront avoir. Cette place se situe à une position topographique plus élevée que le périmètre immédiat.

## VARIANTE B - 7 ÉOLIENNES V110



# COMPARAISON DE VARIANTES // P N°26 : PLACE DE L'ÉGLISE DE BROONS



## Données point de vue :

Date et heure : 17/04/2014 - 12h52

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 310203,60; 6814889,28

Altitude : 98 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 3,3 km

Conditions météorologiques : Ciel dégagé, excellente visibilité

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

LIEUX DE VIE  
ET D'HABITAT

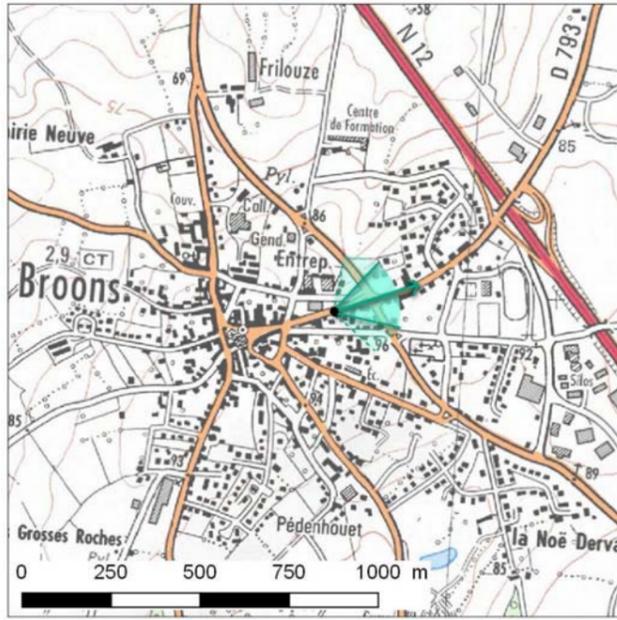
## Comparaison des variantes depuis ce point de vue :

Que ce soit dans le cas de la variante B comme dans celui de la variante C, seuls quelques bouts de pales sont visibles depuis la place, dans l'axe de la rue. L'impact paysager est donc équivalent depuis ce point d'observation.

## VARIANTE C [RETENUE] - 6 ÉOLIENNES E92



# COMPARAISON DE VARIANTES // P N°31 : RUE PRINCIPALE DE BROONS - RUE DE LA GARE



## Données point de vue :

Date et heure : 02/09/2014 - 14h07

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 310454,31; 6814944,62

Altitude : 96 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 3 km

Conditions météorologiques : Ciel couvert, visibilité correcte

● Localisation de la prise de vue

➤ Champ visuel

LIEUX DE VIE  
ET D'HABITAT

## Raisons du point de vue :

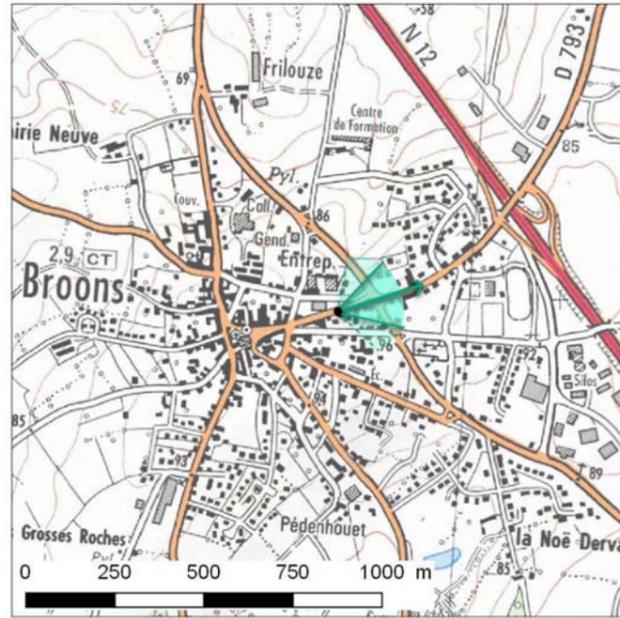
Ce photomontage permet d'illustrer la perception du projet que les usagers de la rue de la gare, une des rue principale de Broons. Le périmètre immédiat se trouve dans l'axe de la rue, à environ 3 km.

## VARIANTE B - 7 ÉOLIENNES V110

Photomontage - 60°



# COMPARAISON DE VARIANTES // P N°31 : RUE PRINCIPALE DE BROONS - RUE DE LA GARE



## Données point de vue :

Date et heure : 02/09/2014 - 14h07

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 310454,31; 6814944,62

Altitude : 96 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 3 km

Conditions météorologiques : Ciel couvert, visibilité correcte

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

## Comparaison des variantes depuis ce point de vue :

Seul un bout de pale est perceptible depuis ce point d'observation dans le cas de la variante C ; alors que pour la variante B une portion de mât et une nacelle sont visibles dans l'axe de la rue, sur des vues filtrées par la végétation. La variante B peut donc ici être considérée comme plus impactante.

LIEUX DE VIE  
ET D'HABITAT

## VARIANTE C [RETENUE] - 6 ÉOLIENNES E92

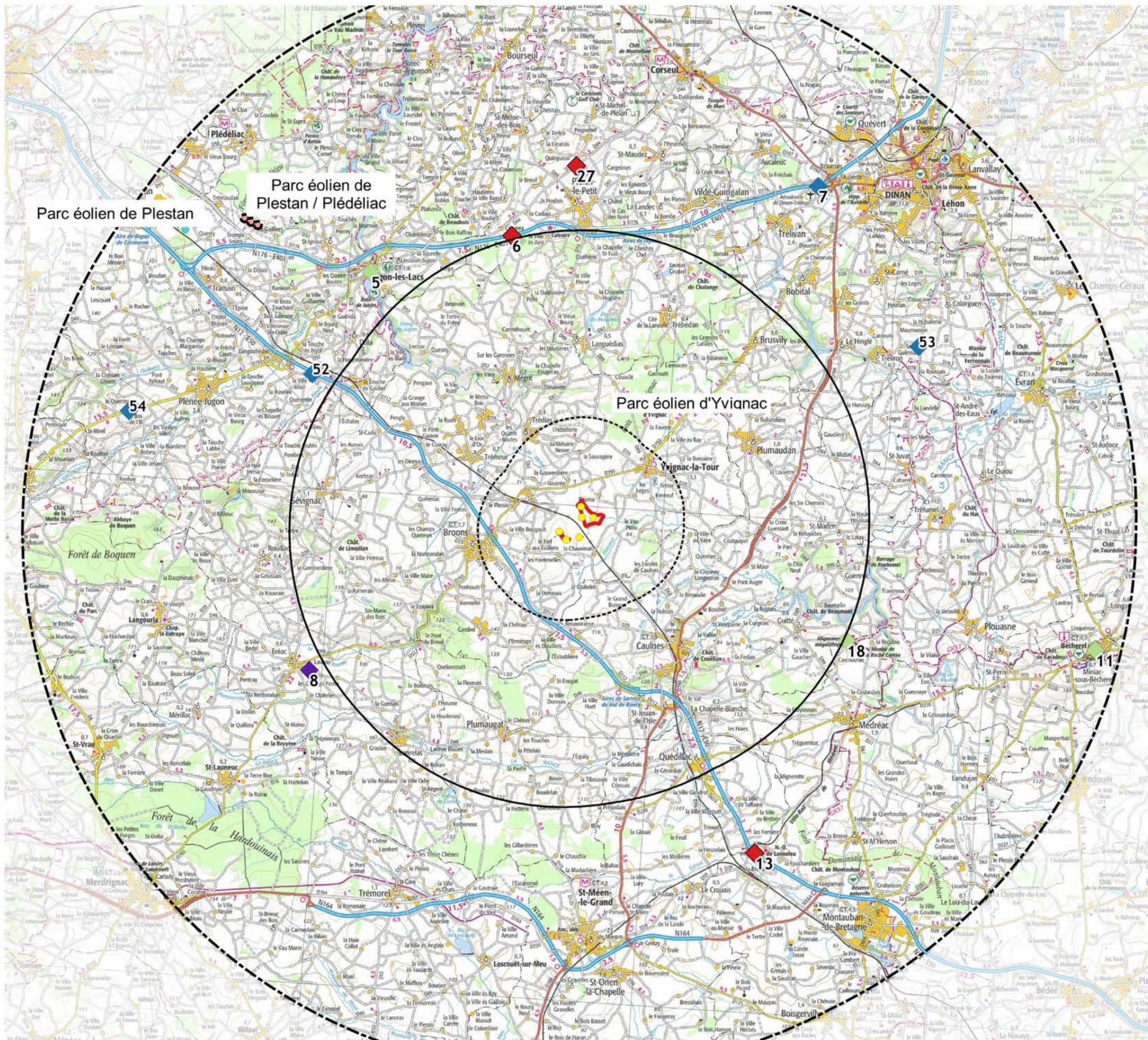
Photomontage - 60°



**PRÉSENTATION DES PHOTOMONTAGES AVEC LA VARIANTE RETENUE (VARIANTE C - 6 ÉOLIENNE E92)**

**À L'ÉCHELLE DU PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ**

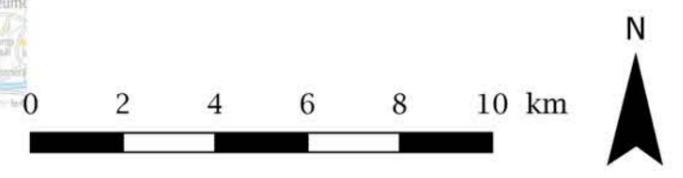
**P N°5, 6, 7, 8, 11, 13, 18, 27, 52, 53, 54**



### Légende

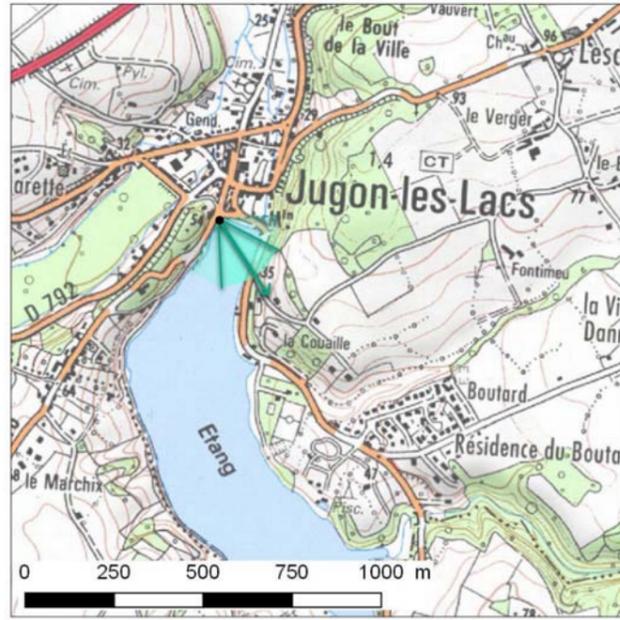
- Périmètre éloigné (20 km)
- Périmètre intermédiaire (10 km)
- Périmètre rapproché (3 km)
- Périmètre immédiat
- Variante retenue
- Autres parcs éoliens**
  - Éoliennes construites
  - Éoliennes en instruction
- Photomontage par thématique**
  - Infrastructure
  - Effets cumulés et cumulatifs
  - Lieux de vie
  - Patrimoine

Source : IGN - SCAN 100® ; Réalisation : AEPE-Gingko, 2016



# P N°5 : AVAP DE JUGON-LES-LACS

PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ



## Données point de vue :

Date et heure : 01/09/2014 - 16h40

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 304848,41; 6825242,20

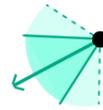
Altitude : 54 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 11,7 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue



Champ visuel

PATRIMOINE

## Raisons du point de vue :

Ce point de vue permet d'analyser l'impact du projet depuis l'AVAP (Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine) de Jugon-les-Lacs.

Depuis ce point, le parc projeté se situe à 11,7 km, et fait parti du périmètre éloigné du projet.

Photo d'origine - 60°



# P N°5 : AVAP DE JUGON-LES-LACS

PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ

## Commentaires paysagers :

Le parc éolien de Broons/Yvignac-la-Tour et le parc existant d'Yvignac-la-Tour ne sont pas visibles depuis ce point d'observation. En effet, les éoliennes sont totalement masquées par la topographie et la végétation.



Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

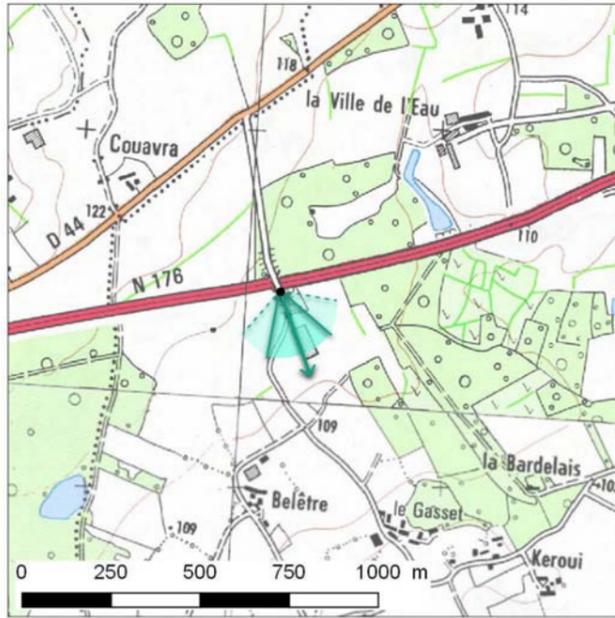


Photomontage - 60°

À observer à 35 cm de distance, pour restituer le réalisme du photomontage

## P N°6 : RN176 - VUE DU CHATEAU D'EAU DE MÉGRIT

### PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ



#### Données point de vue :

Date et heure : 02/09/2014 - 12h06

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 311711,50; 6826450,22

Altitude : 112 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 10,4 km

Conditions météorologiques : Ciel couvert, visibilité correcte

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

**INFRASTRUCTURE**  
ÂXE DE COMMUNICATION

#### Raisons du point de vue :

Ce point de vue est situé sur un axe majeur du périmètre éloigné. Il nous permet d'analyser l'impact du projet sur la N 176 que les nombreux usagers de la voie pourront percevoir.

Le point de vue est situé à 10,4 km du parc de Broons/Yvignac-la-Tour.

Photo d'origine - 60°



# P N°6 : RN176 - VUE DU CHATEAU D'EAU DE MÉGRIT

PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ

## Commentaires paysagers :

Les aérogénérateurs du projet ne sont pas perceptibles depuis la N 176. La végétation arborée présente couvre la totalité du parc de Broons/Yvignac-la-Tour.



Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

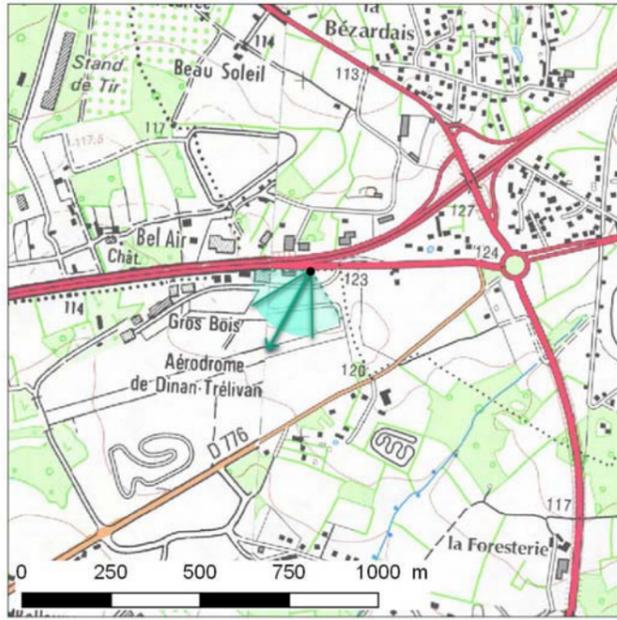
Photomontage - 60°



À observer à 35 cm de distance, pour restituer le réalisme du photomontage

## P N°7 : RN176 - DEPUIS L'AÉRODROME EN PÉRIPHÉRIE DE DINAN

### PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ



#### Données point de vue :

Date et heure : 02/09/2014 - 11h25

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 323781,82; 6826393,08

Altitude : 120 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 14,9 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue



Champ visuel

**EFFETS  
CUMULATIFS**

#### Raisons du point de vue :

Ce point de vue permet d'analyser l'impact du projet depuis l'aérodrome de Dinan. Depuis ce lieu, le parc existant d'Yvignac se trouve dans l'axe du parc projeté.

Le projet se situe à 14,9 km du point de perspective.

Photo d'origine - 60°



Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 115°

### Commentaires paysagers :

Le parc éolien de Broons/Yvignac-la-Tour est presque entièrement masqué par la végétation et la topographie. Seuls les bouts de pale des six aérogénérateurs sont légèrement visibles. Quatre éoliennes du parc se superposent et créent un effet de brouillage (E3 et E6/E5 et E2). Depuis ce lieu, le parc qui ressort le plus dans le paysage est le parc existant d'Yvignac-la-Tour. L'intervisibilité des deux parcs est peu perceptible car les éoliennes de Broons/Yvignac-la-Tour sont peu visibles.

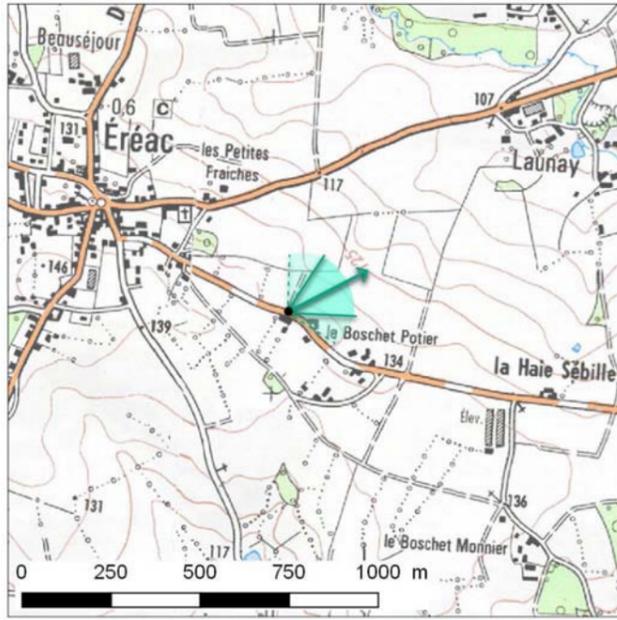


Photomontage - 60°



## P N°8 : RD793 - SORTIE DE BOURG D'ERÉAC

### PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ



#### Données point de vue :

Date et heure : 05/05/2014 - 15h15

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 304103,27; 6810253,97

Altitude : 135 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 10,7 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

LIEUX DE VIE  
ET D'HABITAT

#### Raisons du point de vue :

Cette prise de vue permet d'illustrer la perception du projet que les habitants d'Éreac pourront avoir depuis la sortie est du bourg, sur la D 793. Ce point de vue se situe en hauteur par rapport au parc projeté.

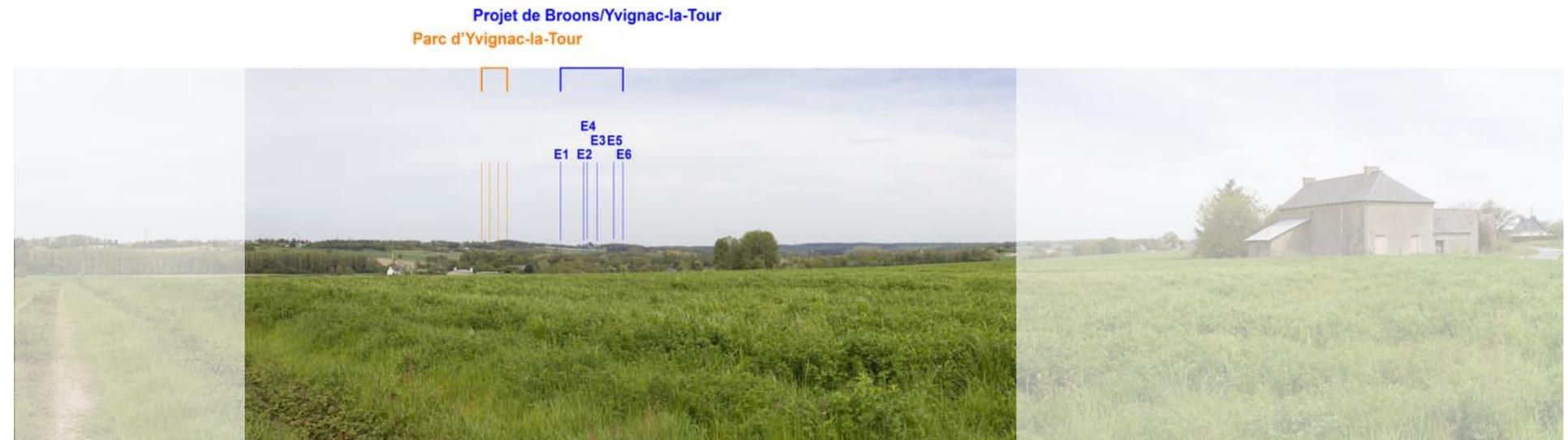
Le projet se situe à 10,7 km de ce point de vue.

Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

Situé à 10,7 km du projet depuis la D 793, on observe seulement les pales des 6 éoliennes du parc de Broons/Yvignac-la-Tour. Le reste des aérogénérateurs est complètement masqué par la végétation arborée. On observe également un effet de brouillage entre E2 et E4. Il reste faible car très peu perceptible. Il n'y a pas d'effet d'écrasement. La végétation arborée du premier plan est plus haute que le parc projeté.



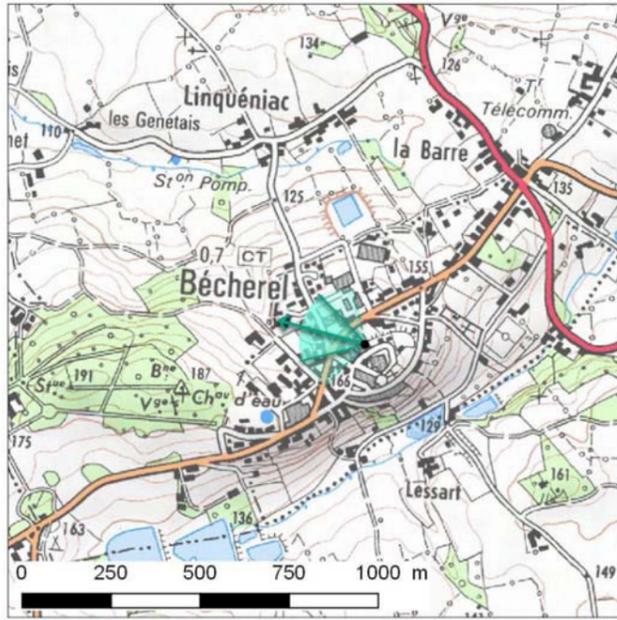
Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

Photomontage - 60°



# P N°11 : REMPARTS DE BÉCHEREL- ZPPAUP DE BÉCHEREL

PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ



## Données point de vue :

Date et heure : 02/09/2014 - 9h30

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 333610,14; 6811018,41

Altitude : 166 m

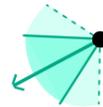
Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 19,5 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité



Localisation de la prise de vue



Champ visuel

PATRIMOINE

## Raisons du point de vue :

Cette prise de vue permet d'illustrer l'impact du projet depuis les remparts du village touristique de Bécherel, d'autant plus que le village se trouve parmi les points hauts du périmètre éloigné (166m).

Le projet se situe à 19,5 km du village.

Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

Le parc éolien de Broons/Yvignac-la-Tour est perceptible depuis ce point d'observation, tout comme les parcs éoliens actuellement exploités de Plestan et d'Yvignac-la-Tour. Il n'y a pas de chevauchement dans le champ visuel entre ces parcs. Ce photomontage illustre donc la transformation d'une perception depuis ce point de « paysages avec éoliennes » à des « paysages éoliens », où le motif éolien tend à prendre de plus en plus de place dans le paysage. Néanmoins, il s'agit de perceptions lointaines. Leur prégnance dans le paysage est donc nuancée par leur faible taille apparente.



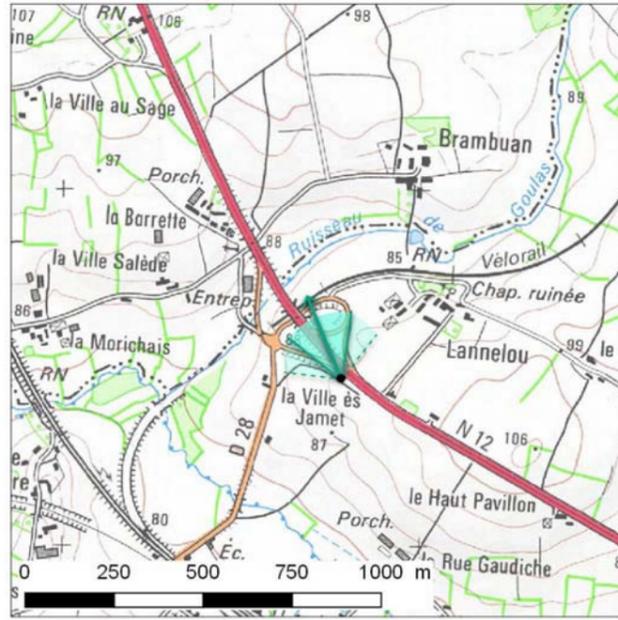
Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

Photomontage - 60°



# P N°13 : RN12 - ÉCHANGEUR LIEU-DIT « LA VILLE-ES-JAMET »

PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ



## Données point de vue :

Date et heure : 31/03/2014 - 8h40

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 320788,79; 6803404,46

Altitude : 166 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 13,5 km

Conditions météorologiques : Ciel couvert, visibilité correcte

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

**INFRASTRUCTURE**  
AXE DE COMMUNICATION

## Raisons du point de vue :

Ce point de vue permet d'illustrer la perception du projet depuis la N 12, au niveau du périmètre éloigné.

Le projet se situe à 13,5 km.

Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

Le parc éolien de Broons/Yvignac-la-Tour n'est pas visible depuis ce point d'observation car totalement masqué par le relief et la végétation.



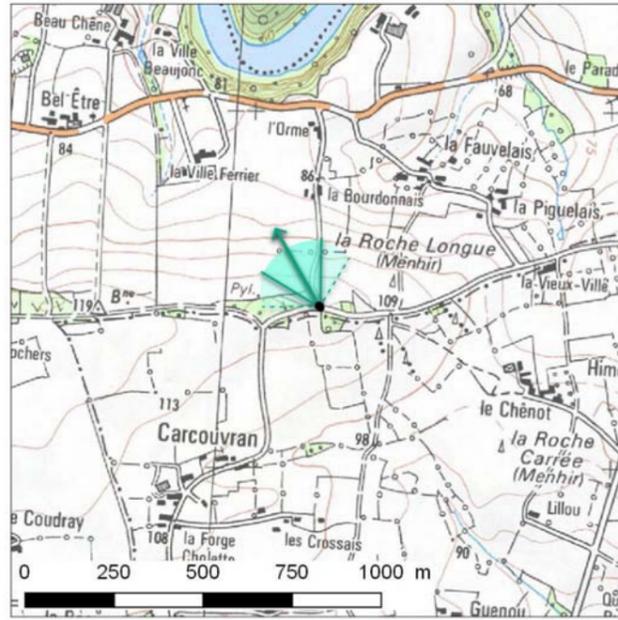
Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

Photomontage - 60°



# P N°18 : LIEU-DIT « LA ROCHE LONGUE » - PROXIMITÉ DE LA VALLÉE DE LA RANCE

PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ



## Données point de vue :

Date et heure : 02/09/2014 - 15h54

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 321647,01; 6811248,51

Altitude : 110 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 10,5 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue



Champ visuel

**PATRIMOINE**

## Raisons du point de vue :

Ce point de vue permet d'illustrer l'impact du projet depuis un point haut, à proximité de lieux fréquentés par les promeneurs (sentier de randonnées, menhir, vallée de la Rance...).

Ce point se situe à 10,5 km du projet, à l'intérieur du périmètre éloigné.

Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

Lorsque les cultures du champ du premier plan sont basses, le parc de Broons/Yvignac-la-Tour est visible. Situées à 10,5 km de ce point de vue, les éoliennes présentent une faible taille apparente mais restent perceptibles car elles émergent au-dessus de la ligne de crête. La logique d'organisation du parc éolien projeté est bien lisible, avec un ensemble perçu comme linéaire, soulignant la ligne d'horizon de façon assez régulière (hormis au niveau du brouillage E4/E6), et composé de deux groupes de trois éoliennes se répondant harmonieusement dans le champ visuel. Il n'y a pas d'effet d'écrasement ou de rupture d'échelle.

On identifie une inter-visibilité dans le même angle horizontal de 60° avec le parc éolien existant d'Yvignac-la-Tour. Une certaine cohérence se dégage puisque les deux parcs apparaissent comme des ensembles linéaires soulignant la ligne d'horizon.



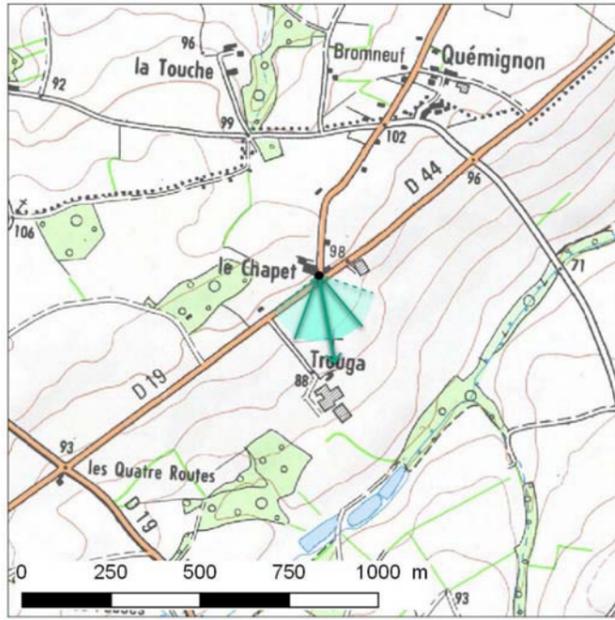
Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

Photomontage - 60°



# P N°27 : INTERSECTION RD44 - RD19 AU NORD DE PLÉLAN-LE-PETIT

PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ



## Données point de vue :

Date et heure : 02/09/2014 - 11h52

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 314110,88; 6829130,55

Altitude : 98 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 12,8 km

Conditions météorologiques : Ciel couvert, visibilité correcte

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

**INFRASTRUCTURE**  
AXE DE COMMUNICATION

## Raisons du point de vue :

Ce point de vue permet d'illustrer la perception du projet depuis un point d'intersection situé entre la D 44 et la D 19, situé au nord de la commune de Plélan-le-Petit.

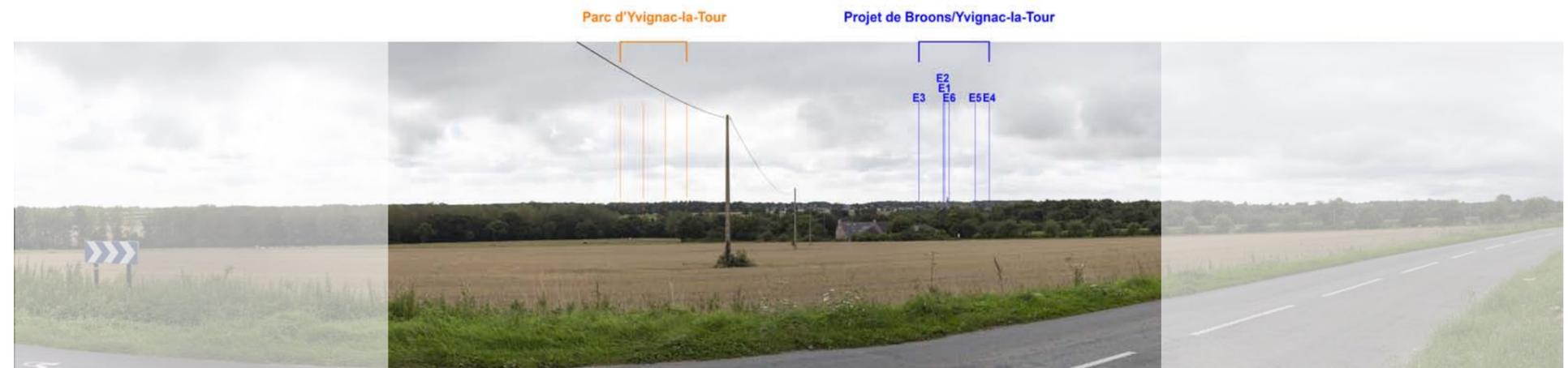
Le projet se situe à 12,8 km de cette prise de vue.

Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

Les éoliennes du parc de Broons/Yvignac-la-Tour ne sont pas visibles car masquées entièrement par le relief.

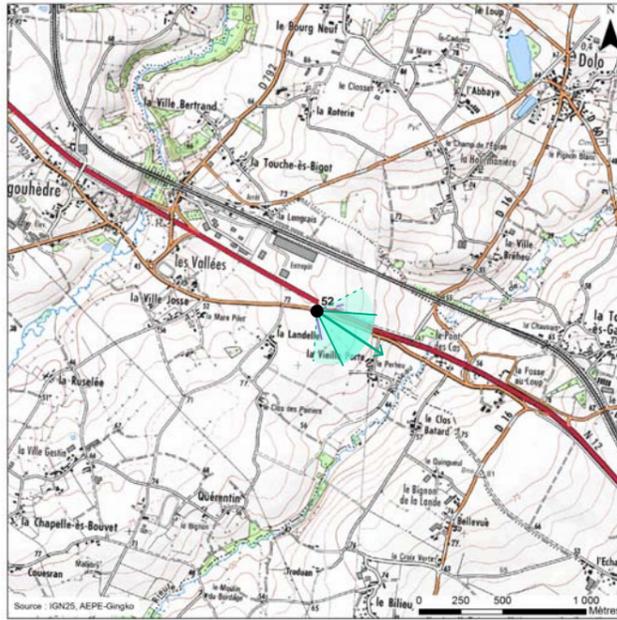


Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°



# P N°52 : ABORDS DE LA RN12/RD792A, AU NORD-EST DU LIEU-DIT «LA LANDELLE»

PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ



## Données point de vue :

Date et heure : 23/09/16 - 15h35

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 304222,96 ; 6821341,42

Altitude : 75 m

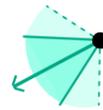
Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 10,9 km

Conditions météorologiques : Temps nuageux, bonne visibilité



Localisation de la prise de vue



Champ visuel

**EFFETS  
CUMULATIFS**

Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

Il s'agit d'une vue lointaine en direction du parc projeté, en conséquence, la base des mâts des aérogénérateurs projetés est filtrée par la végétation et la topographie. Seule la partie supérieure (moyeu et pales) des six éoliennes est perceptible depuis ce point de vue. On devine l'implantation en deux groupes d'éoliennes avec des interdistances apparentes régulières à l'intérieur des groupes. Aucun effet de brouillage, ni de phénomène de rupture d'échelle ne sont observés.

On remarque dans le même champ visuel, le parc existant d'Yvignac, orienté de «profil». L'éloignement entre les deux parcs permet une lecture distincte des deux projets.



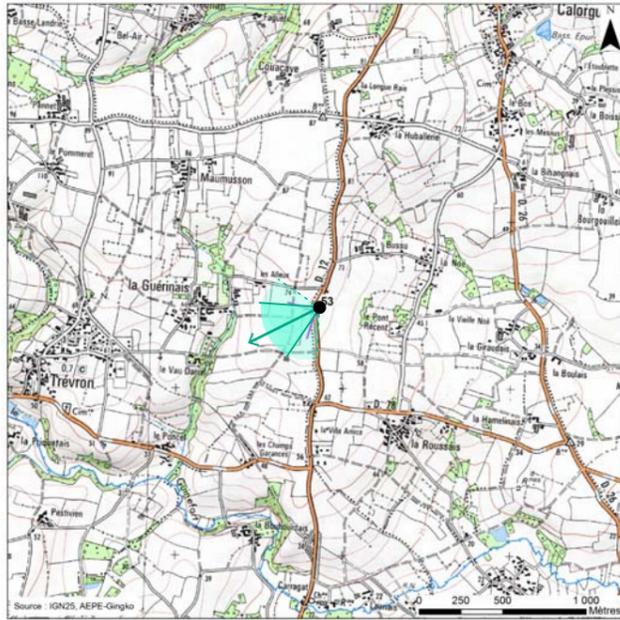
Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°



Photomontage - 60°

## P N°53 : RD12, À L'EST DU LIEU-DIT «LA GUERINAIS»

### PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ



#### Données point de vue :

Date et heure : 23/09/16 - 8h47

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 326935,24; 6822359,70

Altitude : 71 m

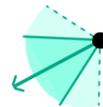
Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 13,8 km

Conditions météorologiques : Temps brumeux, visibilité moyenne



Localisation de la prise de vue



Champ visuel

**EFFETS  
CUMULATIFS ET CUMULÉS**

#### Raisons du point de vue :

Ce photomontage, depuis la RD12, permet d'illustrer la perception du projet avec le parc existant d'Yvignac perceptible depuis ce point de vue.

Le point de photomontage se trouve à 13,8 km de l'éolienne la plus proche.

Photo d'origine - 60°



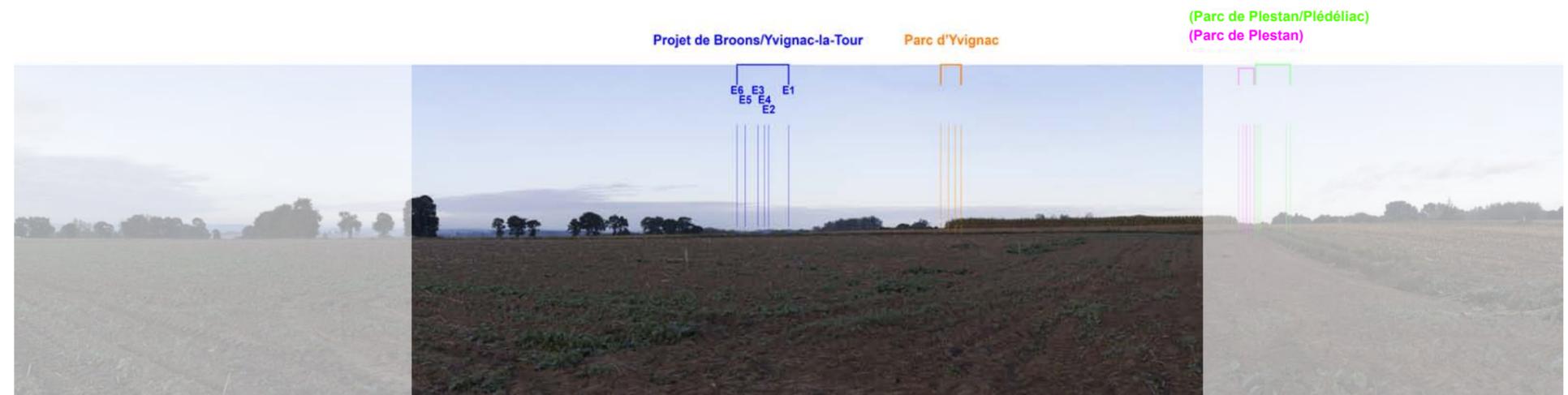
# P N°53 : RD12, À L'EST DU LIEU-DIT «LA GUERINAIS»

PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ

## Commentaires paysagers :

A 13,8 km de l'éolienne du projet la plus proche, il s'agit de vues lointaines où les vues sur le parc projeté sont anecdotiques puisque que l'on perçoit faiblement les parties supérieures (moyeu et pales) des six aérogénérateurs. Le parc d'Yvignac, plus proche, est également faiblement perceptible puisqu'il est filtré en partie par la végétation saisonnière (ici champ de maïs). Globalement, les implantations des deux parcs sont orientées de façon linéaire, suivant les lignes de forces du paysage, favorisant ainsi une cohérence d'ensemble.

Il n'y a aucune visibilité sur les parcs de Plestan et de Plestan/Plédéliac.

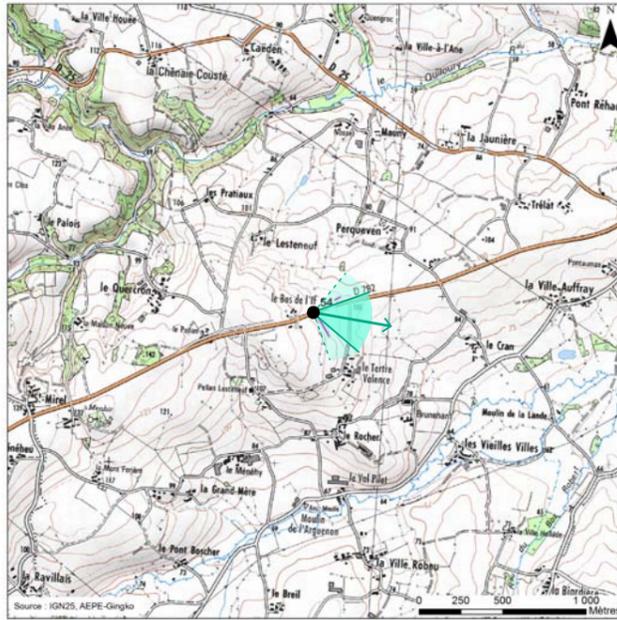


Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°



# P N°54 : RD792, À L'EST DU LIEU-DIT «LE BOS DE L'IF»

## PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ



### Données point de vue :

Date et heure : 23/09/16 - 14h50

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 297352,45; 6819960,32

Altitude : 120 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 16,7 km

Conditions météorologiques : Temps clair et nuageux, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

### Raisons du point de vue :

Ce photomontage, depuis la RD792, permet d'illustrer la perception du projet avec le parc existant d'Yvignac et de Plestan ajouté au parc en instruction de Plestan/Plédéliac perceptibles depuis ce point de vue.

Le point de photomontage se trouve à 16,7 km de l'éolienne la plus proche.

**EFFETS  
CUMULATIFS ET CUMULÉS**

Photo d'origine - 60°



# P N°54 : RD792, À L'EST DU LIEU-DIT «LE BOS DE L'IF»

PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ

## Commentaires paysagers :

Eloigné de 16,7 km du parc projeté, la taille apparente des éoliennes est petite, d'autant plus que seulement les parties supérieures (moyeu et pales) des six aérogénérateurs sont perceptibles (lorsque le maïs est récolté). Les parcs d'Yvignac, de Plestan et de Plestan/Plédéliac, sont également faiblement perceptible puisqu'ils sont filtrés en partie par la végétation et la topographie. Globalement, les implantations des quatre parcs sont orientées de façon linéaire, suivant les lignes de forces du paysage, favorisant ainsi une cohérence d'ensemble.



Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

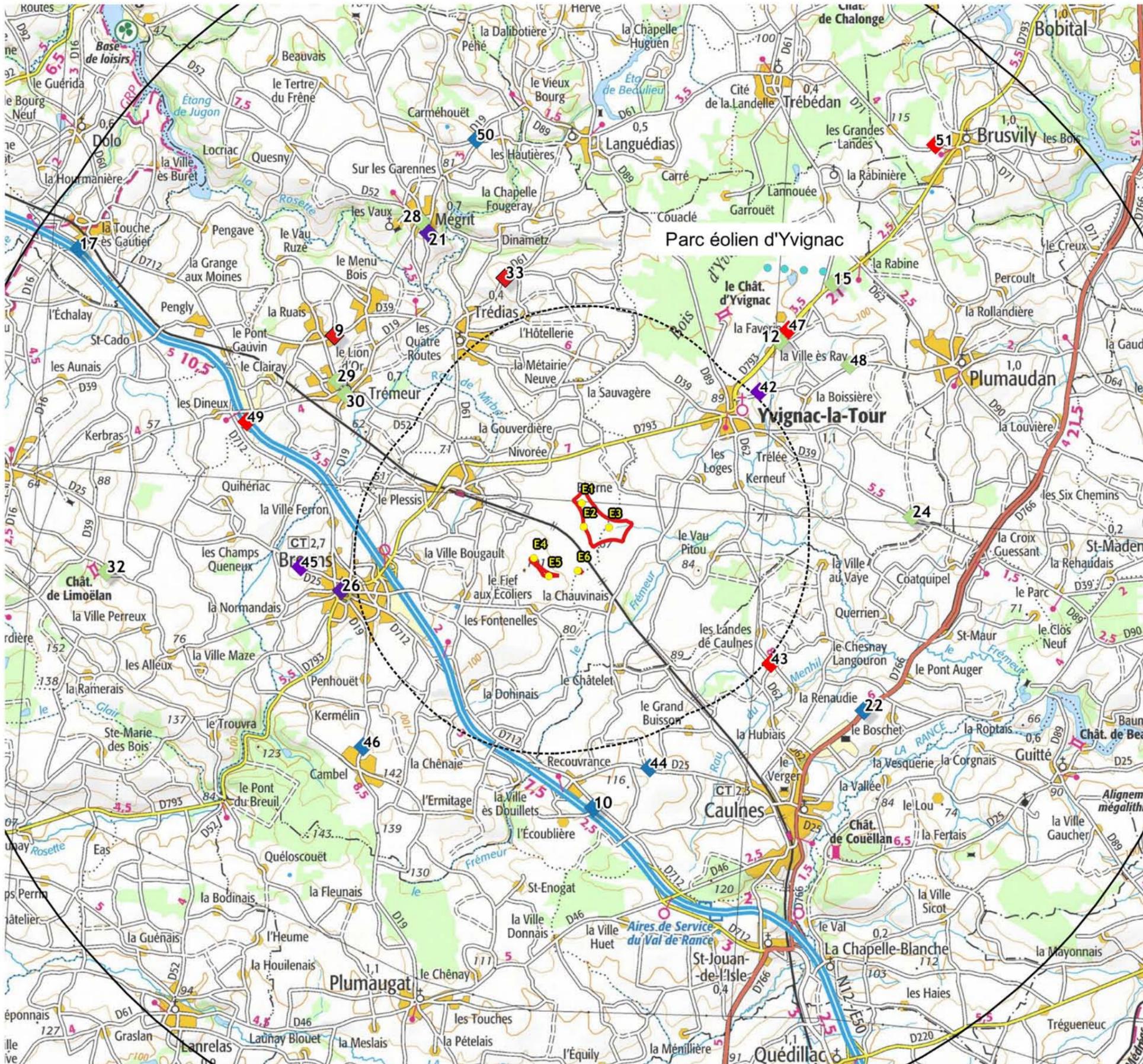


Photomontage - 60°

**PRÉSENTATION DES PHOTOMONTAGES AVEC LA VARIANTE RETENUE (VARIANTE C - 6 ÉOLIENNE E92)**

**À L'ÉCHELLE DU PÉRIMÈTRE INTERMÉDIAIRE**

**P N°9, 10, 12, 15, 17, 21, 22, 24, 26, 28, 29, 30, 32, 33, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51**



### Légende

- Périmètre intermédiaire (10 km)
- Périmètre rapproché (3 km)
- Périmètre immédiat
- Variante retenue

### Autres parcs éoliens

- Éoliennes construites

### Photomontage par thématique

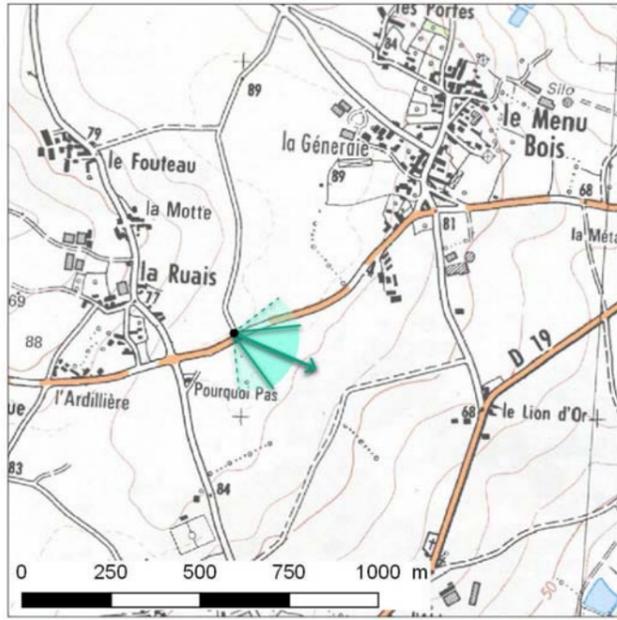
- ◆ Infrastructure
- ◆ Effets cumulés et cumulatifs
- ◆ Lieux de vie
- ◆ Patrimoine



Source : IGN - SCAN 100® ; Réalisation : AEPE-Gingko, 2016

# P N°9 : RD39 - NORD DE TRÉMEUR, VUE SUR LA VALLÉE DE LA ROSETTE

## PÉRIMÈTRE INTERMÉDIAIRE



### Données point de vue :

Date et heure : 31/03/2014 - 13h30

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 310086,03; 6819216,49

Altitude : 89 m

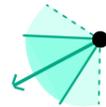
Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 5 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité



Localisation de la prise de vue



Champ visuel



### Raisons du point de vue :

Ce photomontage permet d'illustrer la perception du projet que les usagers de la D 39, route située au nord de Trémeur, pourront avoir. C'est un point haut orienté en direction de la vallée de la Rosette.

Le projet se situe à 5km de la D 39.

Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

Le parc éolien projeté est entièrement visible depuis ce point d'observation, marqué par le caractère agro-industriel du territoire, notamment avec la Coop de Broons. La perception des aérogénérateurs est relativement prégnante puisque le parc se situe sur le versant opposé de la vallée de la Rosette, qui se devine dans le champ visuel par le creux qu'elle génère. Cette position en surplomb de vallée induit ponctuellement un effet d'écrasement et de rupture d'échelle.

L'implantation n'est pas clairement lisible avec un brouillage du motif éolien au niveau d'E4/E5 (superposition visuelle), des interdistances apparentes hétérogènes, et des nacelles à différentes hauteurs du champs visuel.

On note une inter-visibilité avec le parc éolien existant d'Yvignac-la-Tour, qui souligne lui aussi la ligne d'horizon.



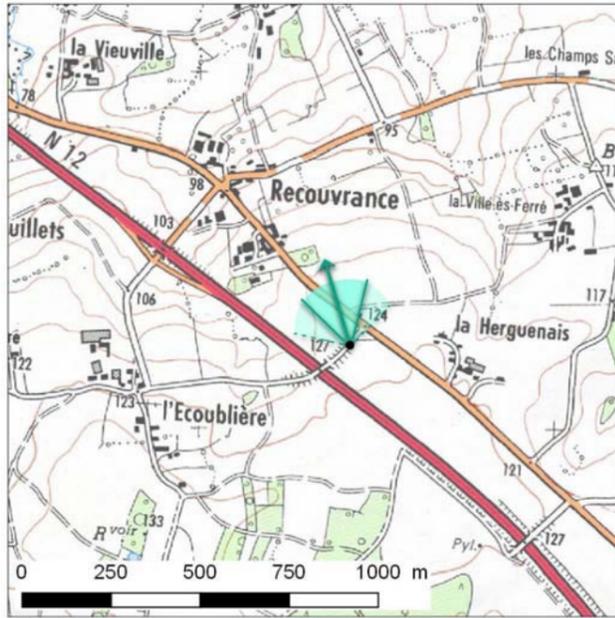
Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

### Photomontage - 60°



## P N°10 : RN12 - OUEST DE CAULNES

### PÉRIMÈTRE INTERMÉDIAIRE



#### Données point de vue :

Date et heure : 02/09/2014 - 14h50

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 314391,40; 6811121,95

Altitude : 125 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 3,9 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité



Localisation de la prise de vue



Champ visuel

**EFFETS  
CUMULÉS**

#### Raisons du point de vue :

Ce photomontage permet d'illustrer la perception du projet que les usagers de la N12, situés à l'ouest de Caulnes peuvent avoir.

Le projet est se trouve à 3,9 km au nord de la N12.

Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

Les aérogénérateurs projetés sont perceptibles depuis ce point d'observation bien que le bocage et les cultures tendent à filtrer les vues. Le parc apparaît ici comme un ensemble linéaire soulignant les lignes de force du relief, mais suivant un rythme irrégulier (hétérogénéité des interdistances apparentes, brouillage au niveau d'E1/E2).

Quelques bouts de pales des parcs de Plestan (existant) et de Plestan/Plédéliac (en cours d'instruction) émergent au-dessus de la ligne de crête. Il y a donc une légère inter-visibilité mais celle-ci est négligeable à cause de l'éloignement de ces deux parcs. Les éoliennes du parc existant d'Yvignac-la-Tour sont totalement occultées par le bâti.



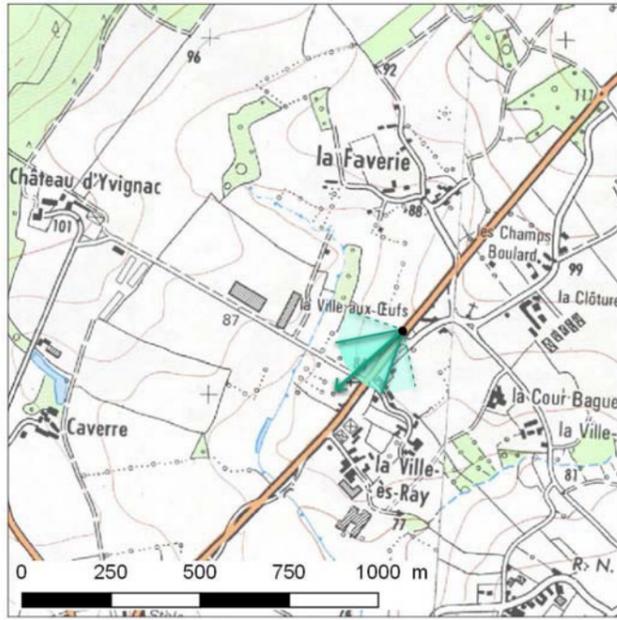
Vue filaire : vue schématisée avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

Photomontage - 60°



## P N°12 : RD793 - VISIBILITÉ DE LA TOUR D'YVIGNAC

### PÉRIMÈTRE INTERMÉDIAIRE



#### Données point de vue :

Date et heure : 31/03/2014 - 11h23

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 317646,17; 6819115,65

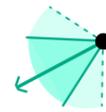
Altitude : 116 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 4,3 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue



Champ visuel

**PATRIMOINE**

#### Raisons du point de vue :

Ce point de vue sert à analyser l'impact visuel du parc éolien depuis la D 793 située au nord-est d'Yvignac-la-Tour, et d'observer la co-visibilité entre le parc et la tour d'Yvignac, clocher marquant du paysage.

Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

Bien que le relief, la végétation arborée et la trame bâtie masquent la base des aérogénérateurs projetés, ces derniers sont nettement visibles depuis ce point d'observation. Le parc est perçu comme un ensemble linéaire soulignant de façon régulière la ligne de crête (interdistances apparentes assez homogènes). On peut toutefois observer un effet de brouillage entre le parc et certains éléments du paysage (poteaux notamment), gênant sa lisibilité. Il n'y a pas d'effet d'écrasement ou de rupture d'échelle (taille apparente des éoliennes inférieure à celle des poteaux).

On identifie une co-visibilité ponctuelle avec le clocher d'Yvignac-la-Tour, bien que ce dernier se devine plus qu'il ne se voit (la végétation le masquant en grande partie), sans qu'il y ait toutefois de superposition directe dans le champ visuel.



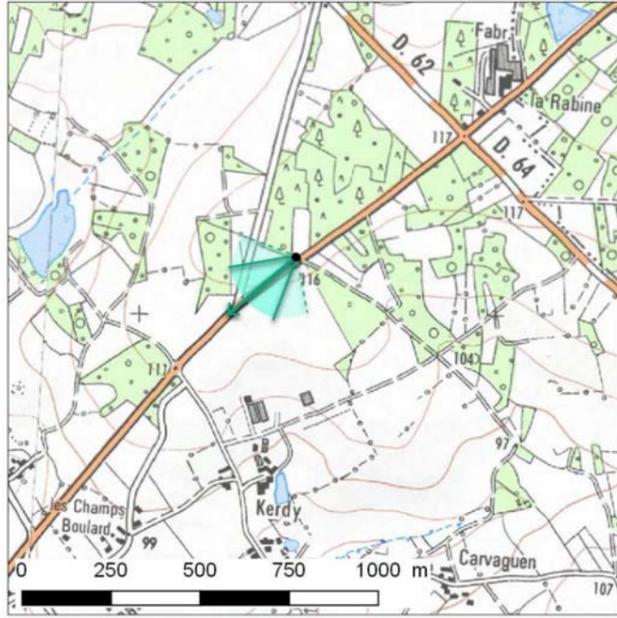
Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°



Photomontage - 60°

## P N°15 : RD793 - PLUS AU NORD AVEC VISIBILITÉ DE LA TOUR D'YVIGNAC

### PÉRIMÈTRE INTERMÉDIAIRE



#### Données point de vue :

Date et heure : 31/03/2014 - 11h03

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 318544,09; 6820094,56

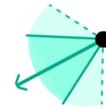
Altitude : 116 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 5,6 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue



Champ visuel

**PATRIMOINE**

#### Raisons du point de vue :

Ce point de vue sert à analyser l'impact visuel du parc éolien depuis la D 793, plus en amont que P N°12, situé au nord-est d'Yvignac-la-Tour, et d'observer la co-visibilité entre le parc et la tour d'Yvignac, clocher marquant du paysage.

Le point de vue est situé à 5,6 km du parc projeté.

Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

Le parc éolien projeté est majoritairement masqué par la végétation arborée du premier plan. Seuls quelques bouts de pales peuvent être perceptibles (E4, E1 et E2) lors de leur rotation. Il y a depuis ce point d'observation une légère co-visibilité avec le clocher d'Yvignac-la-Tour, mais il convient de nuancer cet effet pour différentes raisons : il s'agit de vues très filtrées par la végétation (ce qui est d'autant plus vrai en période feuillée), et il n'y a pas de superposition dans le champ visuel du motif éolien et de cet élément patrimonial emblématique. Par ailleurs, le parc existant d'Yvignac-la-Tour est déjà visible depuis ce point, même si la strate arborée le camoufle en grande partie, et il y a donc inter-visibilité dans les deux parcs mais dans un angle horizontal supérieur à 60°.



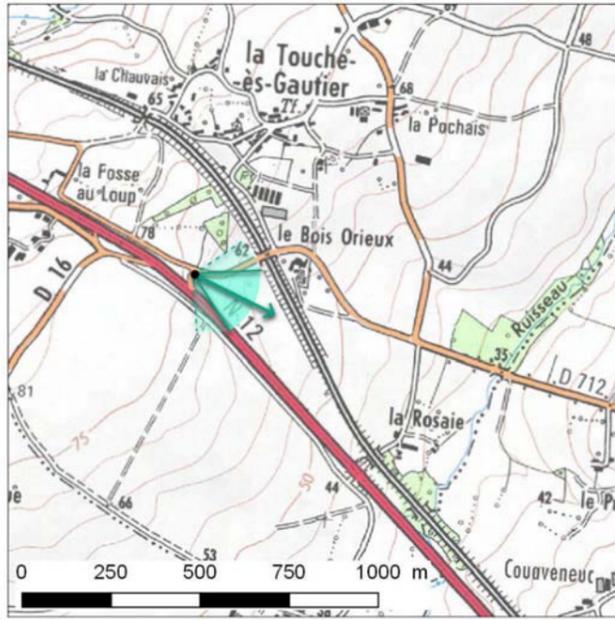
Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

### Photomontage - 60°



# P N°17 : RN12 - SORTIE DE LA COMMUNE LA TOUCHE-ÈS-GAUTIER

## PÉRIMÈTRE INTERMÉDIAIRE



### Données point de vue :

Date et heure : 01/09/2014 - 17h29

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 305746,99; 6820691,04

Altitude : 70 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 9,3 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité



Localisation de la prise de vue



Champ visuel



### Raisons du point de vue :

Ce photomontage sert à analyser l'impact visuel du parc éolien depuis la N 12, au sud de la Touche-ès-Gautier. Ce point de vue permet de mesurer l'impact depuis un axe majeur très fréquenté, et d'observer les inter-visibilités potentielles entre le parc de Broons/Yvignac-la-Tour et le parc existant d'Yvignac-la-Tour.

Le point de vue se situe à 9,3 km du parc projeté.

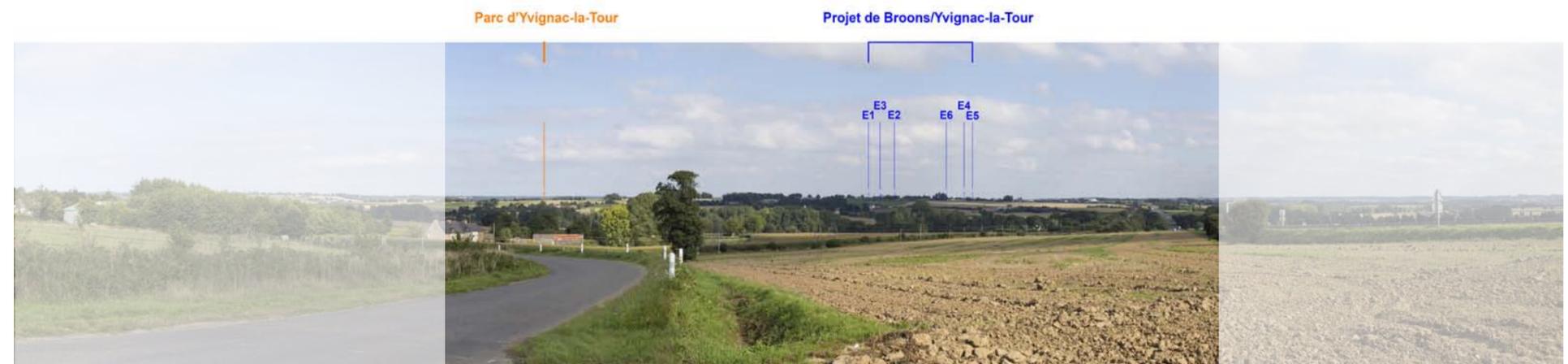
Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

L'ensemble des aérogénérateurs projetés est perceptible depuis ce point d'observation, de façon filtrée car le relief et le bocage filtrent les vues. Ce sont principalement des pales et nacelles qui émergent au-dessus de la ligne de crête, ainsi que certaines portions supérieures de mâts (E1, E4 et E5 notamment). L'implantation est bien lisible, avec un ensemble apparaissant comme linéaire, soulignant la ligne d'horizon selon un rythme régulier (homogénéité des interdistances apparentes). On devine par ailleurs l'organisation en deux groupes homogènes de trois éoliennes.

L'inter-visibilité entre le parc projeté et le parc existant d'Yvignac-la-Tour est perceptible mais n'est pas marquant (faible taille apparente des éoliennes dans les deux cas du fait de l'éloignement).



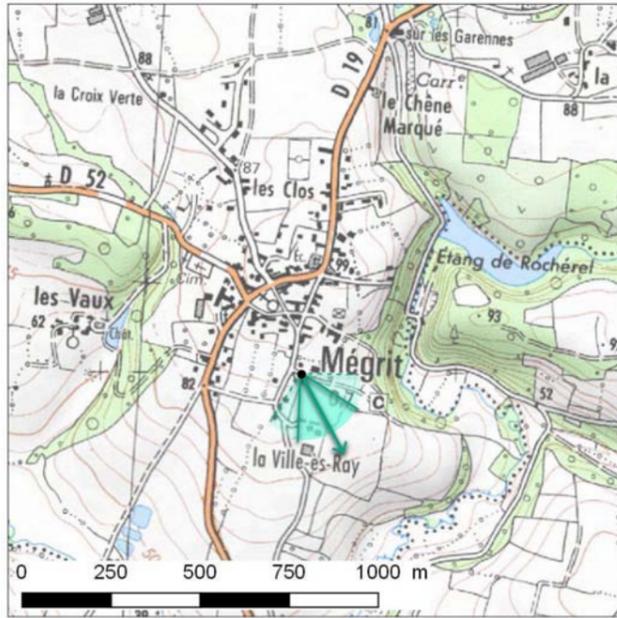
Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

Photomontage - 60°



# P N°21 : LOTISSEMENT DE MÉGRIT

## PÉRIMÈTRE INTERMÉDIAIRE



### Données point de vue :

Date et heure : 05/05/2014 - 12h26

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 311680,96; 6820960,651

Altitude : 85 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 5,2 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

LIEUX DE VIE  
ET D'HABITAT

### Raisons du point de vue :

Ce point de vue permet de mesurer l'impact du parc projeté depuis le lotissement situé au sud de Mégrit. Il est positionné au niveau du point d'impact maximal, en périphérie du lotissement, et il convient de garder à l'esprit que la majorité du lotissement présente des paysages plus fermés (trame bâtie bloquant le regard au premier plan).

Situé en point haut, le point de vue se situe à 5,2 km au nord du parc de Broons/Yvignac-la-Tour.

Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

Les aérogénérateurs sont partiellement visibles depuis ce point d'observation : les portions supérieures des mâts, les nacelles et les pales émergent au-dessus de la ligne de crête (le relief et la végétation masquent la base des éoliennes).

Le parc est perçu comme un ensemble linéaire bien lisible soulignant la ligne d'horizon, selon un rythme irrégulier (hétérogénéité des interdistances apparentes), sans brouillage du motif éolien.

Il n'y a pas de phénomène d'écrasement ni de rupture d'échelle (taille apparente des éoliennes réduite du fait de l'éloignement).



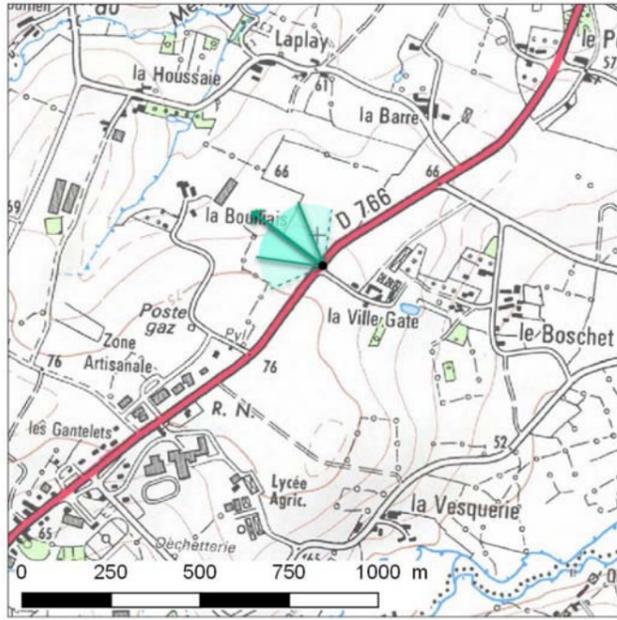
Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

Photomontage - 60°



## P N°22 : RD766 - SORTIE NORD DE CAULNES

### PÉRIMÈTRE INTERMÉDIAIRE



#### Données point de vue :

Date et heure : 05/05/2014 - 9h44

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 319074,55; 6812852,33

Altitude : 72 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 5,3 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

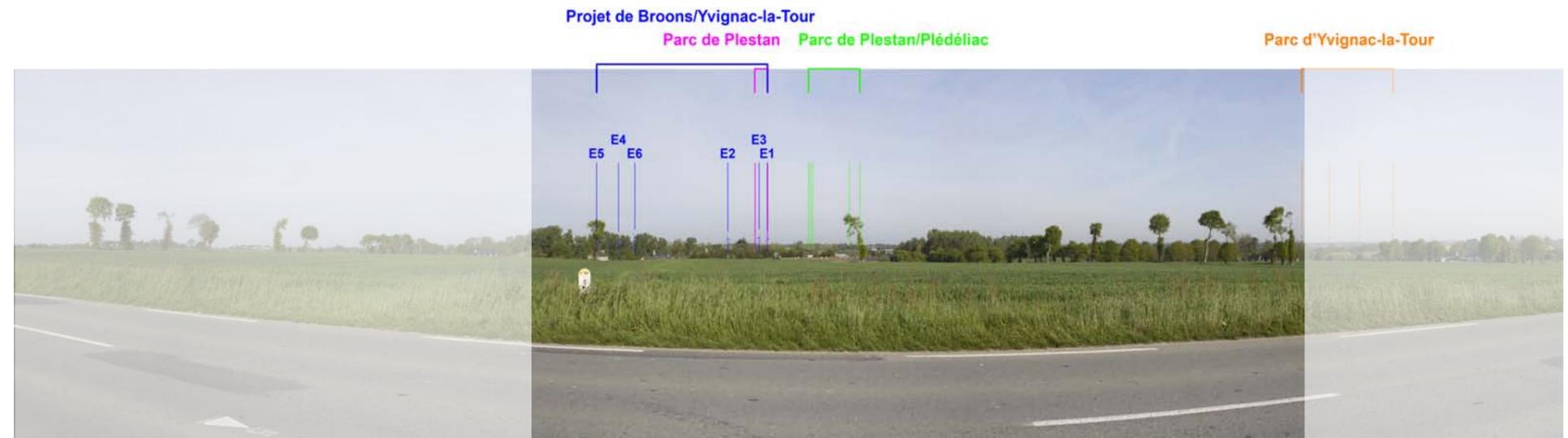
EFFETS  
CUMULÉS

Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

Le parc éolien de Broons/Yvignac-la-Tour n'est pas perceptible dans son ensemble car la végétation arborée filtre une grande partie des vues sur les aérogénérateurs. La portion supérieure de mât, les moyeux et pales d'E1, E2 et E3 sont visibles. On distingue les pales d'E6, mais les aérogénérateurs E4 et E5 sont totalement masqués par la végétation arborée. Il n'y a pas de rupture d'échelle ou d'effet d'écrasement (végétation arborée des premiers plans apparaissant plus haute que les éoliennes). On identifie une inter-visibilité entre le parc projeté et le celui existant d'Yvignac-la-Tour dans un champ horizontal de 60°, avec une certaine cohérence d'ensemble, les deux implantations soulignant la ligne d'horizon. En revanche, le parc existant de Plestan et celui en instruction de Plestan/Plédéliac sont totalement masqués.



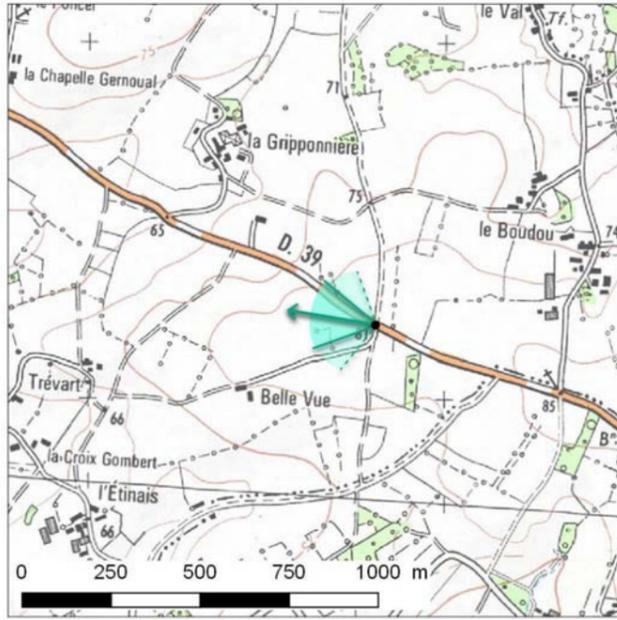
Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

Photomontage - 60°



## P N°24 : RD39 - LIEU-DIT « BELLE-VUE » - VISIBILITÉ DE LA TOUR D'YVIGNAC

### PÉRIMÈTRE INTERMÉDIAIRE



#### Données point de vue :

Date et heure : 05/05/2014 - 8h58

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 319886,50; 6816138,60

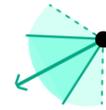
Altitude : 81 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 5,1 km

Conditions météorologiques : Quelques nuages, bonne visibilité

● Localisation de la prise de vue



Champ visuel

**PATRIMOINE**

#### Raisons du point de vue :

Ce point de vue depuis la D 39, à l'est d'Yvignac, permet une vue d'ensemble sur le parc d'Yvignac, le parc de Broons/Yvignac-la-Tour et la tour de l'église d'Yvignac. La tour d'Yvignac est un monument historique « signal » perceptible depuis de nombreux points de vue.

Photo d'origine - 60°



### Commentaires paysagers :

Les éoliennes de Broons/Yvignac-la-Tour sont en partie visibles depuis ce point de vue : E4, E5 et E6 sont masquées par la végétation alors qu'E1, E2 et E3 sont en grande partie perceptibles. Il n'y a pas d'effet d'écrasement, ni de rupture d'échelle, les aérogénérateurs apparaissant plus petits dans le champ visuel que les arbres ou encore les poteaux. On note un effet de brouillage au niveau d'E2 et E3.

On identifie un phénomène de co-visibilité entre le parc projeté et le clocher d'Yvignac-la-Tour, dans un même angle horizontal de 60°. Néanmoins, les aérogénérateurs apparaissent relativement éloignés à gauche du monument, et les poteaux gênent davantage la visibilité de ce dernier. Depuis ce point d'observation, les éoliennes existantes d'Yvignac-la-Tour sont déjà visibles, avec des tailles apparentes similaires, de l'autre côté de l'axe routier.



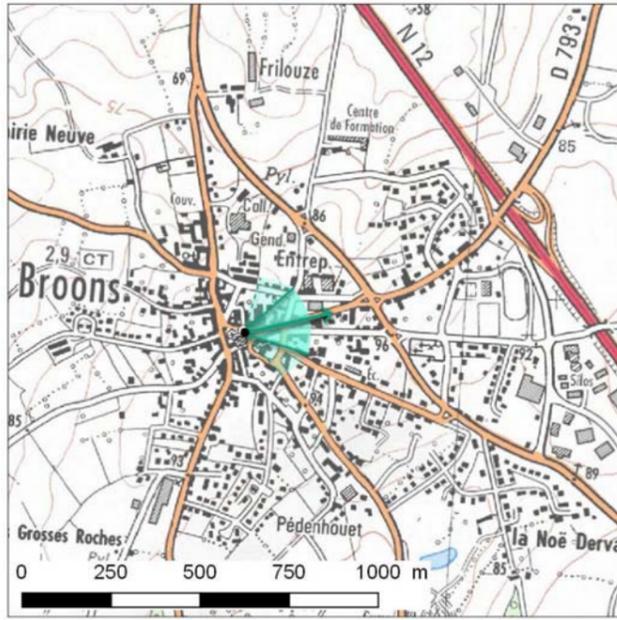
Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 120°

### Photomontage - 60°



## P N°26 : PLACE DE L'ÉGLISE DE BROONS

### PÉRIMÈTRE INTERMÉDIAIRE



#### Données point de vue :

Date et heure : 17/04/2014 - 12h52

Coordonnées (RGF93-Lambert93) : 310203,60; 6814889,28

Altitude : 98 m

Champ visuel : 60° x 28°

Distance à l'éolienne la plus proche du parc éolien : 3,3 km

Conditions météorologiques : Ciel dégagé, excellente visibilité

● Localisation de la prise de vue

● Champ visuel

LIEUX DE VIE  
ET D'HABITAT

#### Raisons du point de vue :

Ce photomontage permet d'illustrer la perception du projet que les usagers de la place de Broons pourront avoir. Ce photomontage permet d'illustrer la perception du projet que les usagers de la place de Broons pourront avoir. Cette place se situe à une position topographique plus élevée que le périmètre immédiat.

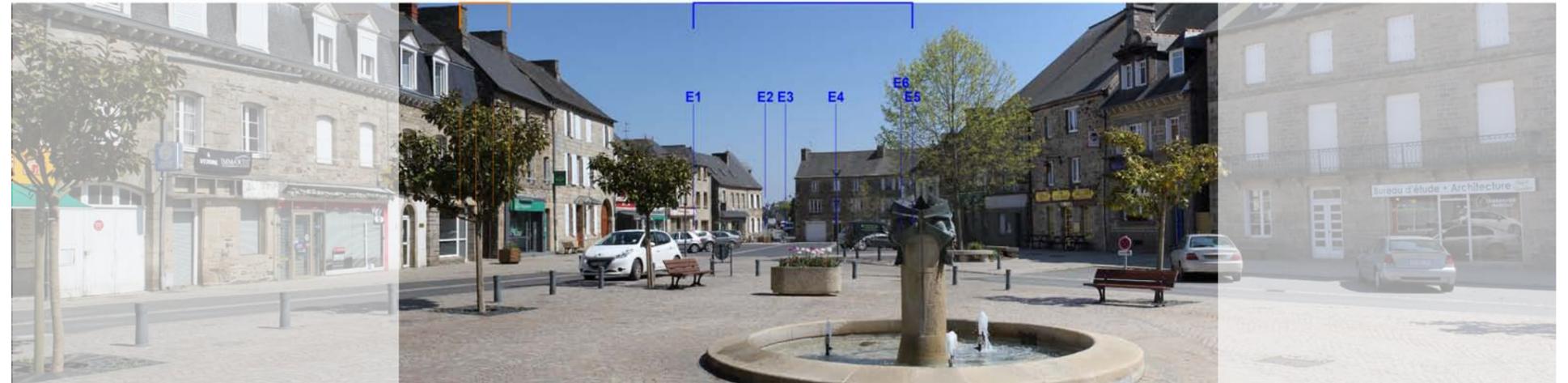


### Commentaires paysagers :

Depuis ce point d'observation urbain, la perception du parc est quasi-nulle. Seul un bout de pale se devine très légèrement dans l'axe de la rue, le reste des éoliennes étant totalement masqué par la verticalité et la densité de la trame bâtie.

Parc d'Yvignac-la-Tour

Projet de Broons/Yvignac-la-Tour



Vue filaire : vue schématique avec éoliennes en couleur (sans prise en compte des obstacles visuels) - 113°

